

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Орск, просп.Никельщиков, д.64

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	8411		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 3 % процентное соотношение (Таблица 8)	8411/100*227*0,03	572,79
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 3115,2м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 3115,2 м2.	1200*3115,2/1000*0,2	747,65
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Кровля Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 3,4 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	8411/100*192,8*0,034*0,8	441,09
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт кровли	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	(275+8411*0,006)*0,021*100*1	6834,79
	Сметная документация		(275+8411*0,006)*0,021*100*0,05*1	341,74

6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(275+8411*0,006)*0,02*100*1$	6509,32
	Сметная документация		$(275+8411*0,006)*0,02*100*0,05*1$	325,47
	ИТОГО:			15772,83
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		61829,51
7	экспертиза		$4962512,00*0,8/100/1,18$	33644,15
				95473,66
	НДС 18%			17185,26
	ВСЕГО по смете			112658,92

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.