

СОГЛАСОВАНО:

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
НО «Фонд модернизации ЖКХ  
Оренбургской области»

\_\_\_\_\_ К.С. Золотарев

**Смета на проектные работы**

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
крыши, установке коллективного (общедомового) прибора учета и узла управления холодного  
водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область,  
г. Орск, ул. Кутузова, д. 35.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; «Методические указания по применению справочника базовых цен на проектные работы в строительстве».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2062,75 м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	V=409,2 (Таблица 2) 10,59% процентное соотношение (Таблица 8) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	409,2*2062,75/100* *0,1059**3,92	3504,00
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2062,75м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	V=298,8 (Таблица 4) 17,2% процентное соотношение (Таблица 9) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	298,8*2062,75/100*0,172 *3,92	4155,68
3.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 2062,75 м3  Сметная документация	A=90 (таблица 1) V=0,01 (таблица 1) Крыша-5,1% процентное соотношение (Таблица 12) П.3.2 коэф.0,5-метод.указания K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+2062,75 *0,01) *0,051*3,92*0,5*1000  (90+2062,75 *0,01) *0,051*3,92*0,5*1000* *0,05	11058,32  552,92

4.	Разработка проектной документации на установку прибора учета и узла управления многоквартирного объема 2062,75 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 1,0% - процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	$(90+2062,75 * 0,01) * 0,01 * 3,92 * 1000$	4336,60
	Сметная документация		$(90+2062,75 * 0,01) * 0,01 * 3,92 * 1000 * 0,05$	216,83
	Экспертиза сметной документации		1543636,8/1,18*0,8/100	10465,33
	ИТОГО:			34289,68
	НДС 18%			6172,14
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>40461,82</b>

Составил \_\_\_\_\_

Чурбакова И.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.