

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, подвальных помещений, фасад, фундаментов,внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул.Челябинская,д.1а

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	9632		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 21,9 % процентное соотношение Таблица 8 (2,84+17,88+1,18)	9632/100*227*0,219	4788,36
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 13 м., площадью 3853м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. Без обследования подпольной	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 15.8) 3853 м2.	1200*3853/1000*0,2	924,72
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 13 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 19,24 % процентное соотношение Таблица 9 (3,84+3,4+12) коэф. 0,8 п.2.1.13	9632/100*192,8*0,1924*0,8	2858,37
9	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,1 % процентное соотношение (Таблица 1) коэф. 0,4 п.1.9	(275+9632*0,006)*0,021*100 0*0,4	2795,45
10	Сметная документация		(275+9632*0,006)*0,021*100 0*0,05*0,4	139,77
11	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 4,0 % процентное соотношение (Таблица 1)	(275+9632*0,006)*0,04*1000 *0,4	5324,67

		коэф. 0,4 п.1.9		
12	Сметная документация		$(275+9632*0,006)*0,04*1000*0,05*0,4$	266,23
13	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фундаментов,подвального помещения	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 4,9 % процентное соотношение (Таблица 1) коэф. 0,8 п.1.9	$(275+9632*0,006)*0,049*1000*0,8$	13045,45
14	Сметная документация		$(275+9632*0,006)*0,049*1000*0,05*0,8$	652,27
15	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт системы электроснабжения	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 1) коэф. 1 п.1.9	$(275+9632*0,006)*0,02*1000*1$	6655,84
16	Сметная документация		$(275+9632*0,006)*0,02*1000*0,05*1$	332,79
	ИТОГО:			37783,93
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		148113,00
	Экспертиза сметной документации 19050036,8/1,18*0,8/100			129152,79
	итого			277265,79
	НДС 18%			49907,84
	ВСЕГО по смете			327173,63

Составил _____

Марщенина И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.