

СОГЛАСОВАНО:

«_____» _____ 201__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
НО «Фонд модернизации ЖКХ
Оренбургской области»

_____ К.С. Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного
водоснабжения, установке коллективного (общедомового) прибора учета и узла управления
теплоснабжения, горячего водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Оренбургская область, г. Орск, ул. Ю. Фучика, д. 2.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; «Методические указания по применению справочника базовых цен на проектные работы в строительстве».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 15 м, объемом 9345,75 м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B=227 (Таблица 2) 4% процентное соотношение (Таблица 8) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	227*9345,75/100*0,04* *3,92	3987,96
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 15 м, объемом 9345,75м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	Табл.15 стои-ть работ графа 4 Табл.16 коэф.0,8 Коэф. на объем 0,2 K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	Отопление 3195,32*3,92*0,2*0,8 ГВС 2401,86*3,92*0,2*0,8 ХВС 2635,51*3,92*0,2*0,8	 2004,10 1506,45 1652,99
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт системы теплоснабжения и узла управления теплоснабжения многоквартирного дома объемом 9345,75 м3 Сметная документация	A=275 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) Система отопления-1,0% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(275+9345,75*0,006)* *0,01*3,92*1000 (275+9345,75*0,006)* *0,01*3,92*1000*0,05	12978,12 648,91

4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт системы ГВС, ХВС и установку ОДПУ ГВС многоквартирного дома объемом 9345,75 м3	A=275 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) Система ХВС, ГВС -1,0% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	$(275+9345,75*0,006)*0,01*3,92*1000$	12978,12
	Сметная документация		$(275+9345,75*0,006)*0,01*3,92*1000*0,05$	648,91
5.	Экспертиза		$6770510,40*0,6/100/1,18$	34426,32
	ИТОГО:			70831,88
	НДС 18%			12749,74
	ВСЕГО по смете			83581,62

Составил _____

Чурбакова И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.