

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту фасада, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Гай, ул. Коммунистическая, д.6.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	13635		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 18 % процентное соотношение (Таблица 8)	13635/100*227*0,18	5571,26
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 5454м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. <i>Без определения несущей</i>	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 15.8) 5454 м2.	1200*5454/1000*0,2	1308,96
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 12 % процентное соотношение (Таблица 9) коэф. 0,8 п.2.1.13	13635/100*192,8*0,12*0,8	2523,67
4	Обследование системы отопления многоквартирного жилого дома высотой до 6 м. Категория сложности здания-1.	B= 4000 (Таблица 15.2) 20 % процентное соотношение коэф. 0,9 таб.16	4000*0,2*0,9	720,00
6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 4,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4 п.1.9	(275+13635*0,006)*0,04*100 0*0,4	5708,96
	Сметная документация		(275+13635*0,006)*0,04*100 0*0,05*0,4	285,448

7	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт электроснабжения	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,8	$(275+13635*0,006)*0,02*1000*0,8$	5708,96
	Сметная документация		$(275+13635*0,006)*0,02*1000*0,05*0,8$	285,448
8	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт отопления	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,8	$(275+13635*0,006)*0,02*1000*0,8$	5708,96
	Сметная документация		$(275+13635*0,006)*0,02*1000*0,05*0,8$	285,448
	ИТОГО:			28107,12
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		110179,91
	экспертиза		$4997822,3*0,8/100/1,18$	33883,54
	ИТОГО:			144063,45
	НДС 18%			25931,42
	ВСЕГО по смете			169994,87

Составил _____

Марщенина И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.