

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Ленина, д.38

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	$C_{пр.}=(a+bxX) \times K$	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	16137		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 16 % процентное соотношение (Таблица 8)	$16137/100 \times 227 \times 0,16$	5860,96
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 5976,7м2.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 5976,7 м2.	$1200 \times 5976,7 / 1000 \times 0,2$	1434,41
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. фасад Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 10 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	$16137/100 \times 192,8 \times 0,1 \times 0,8$	2488,97
4	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 3,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,3 МУ п.3.2	$(275 + 16137 \times 0,006) \times 0,03 \times 100 \times 0,3$	3346,398
	Сметная документация		$(275 + 16137 \times 0,006) \times 0,03 \times 100 \times 0,05 \times 0,3$	167,3199

5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,8	$(275+16137*0,006)*0,015*100*0,8$	4461,864
	Сметная документация		$(275+16137*0,006)*0,015*100*0,05*0,8$	223,0932
	ИТОГО:			17983,01
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		70493,41
	экспертиза		$6831334,00*0,8/100/1,18$	46314,13
	ИТОГО:			116807,54
	НДС 18%			21025,36
	ВСЕГО по смете			137832,90

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.