

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

2016 г.

2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)



на Ремонт лестничного марша здания НО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость 433746,76 руб.
строительных работ 354695 руб.
монтажных работ 9248 руб.
Средства на оплату труда 108230 руб.
Сметная трудоемкость 876,79 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Оон.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Оон.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
Демонтаж												
1	ТЕРр63-10-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка облицовки откосов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр63-10-1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (53 руб.); 65%=77% 0,85 от ФОТ СП (33 руб.); 40%=50% 0,8 от ФОТ	100 м2 облицовки	0,085 8,5/100	973,72	922,63	51,09	39,5	83	79	4	3

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕРр63-10-2 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Разборка облицовки: потолок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр63-10-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,96; ЗПМ=12,23 НР (358 руб.): 65%=77%*(0,85 от ФОТ СП (220 руб.): 40%=50%*(0,8 от ФОТ	100 м2 облицовки	0,44 (29,6+14,4)/100	1260,27	1209,18	51,09	39,5	555	533	22	17
3	ТЕРр63-7-3 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Разборка облицовки стен: из известковых плит ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр63-7-3 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=7,47; ЗПМ=12,23 НР (43999 руб.): 65%=77%*(0,85 от ФОТ СП (26830 руб.): 40%=50%*(0,8 от ФОТ	100 м2 поверхности облицовки	1,046 104,6/100	68018,36	62985,6	5032,76	1139,84	71147	65883	5264	1192
ПОТОЛОК												
4	ТЕР15-01-047-15 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-047-15 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=4,76; ЗПМ=12,23; МАТ=3,38 НР (1888 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (873 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 поверхности облицовки	0,144 14,4/100	37312,93	14084,68	2475,63	149,94	5373	2028	356	22
СТЕНЫ												
5	ТЕР10-05-009-02 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из ПН и ГС профилей гипсокартонными листами в один слой (С 625): о дверным проемом ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-05-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=4,31; МАТ=4,27 НР (2721 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1300 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,296 29,6/100	34884,73	8882,4	62,97		10326	2629	19	
6	ТЕР15-06-001-01 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону простыми и средней плотности ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-06-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=3,8 НР (1186 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (548 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,296 29,6/100	7106,83	4351,66	7,38	1,96	2104	1288	2	1
7	ТСЦ-101-1830 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Обои обыкновенного качества ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ-101-1830 1 квартал 2016 г. МАТ=3,6	100 м2	-0,3345 -33,45/100	1860,3				-622			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТСЦ-101-3933 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Стеклообои МЕРМЕТ, рогожка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ-101-3933 1 квартал 2016 г. МАТ=2,85	м2	33,45	70,57				2361			
9	ТЕР15-06-004-01 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	За 2 раза окраска стен, оклеенных стеклообоями, красками (за 2 раза ПЗ=2; ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-06-004-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (642 руб.) 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (297 руб.) 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 поверхности стен	0,296 29,6/100	2355,25	2355,25			697	697		
10	ТСЦ-101-3527 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Краска акриловая CASA VINIETA, АЛЛИГАТОР ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ-101-3527 1 квартал 2016 г. МАТ=4,19	л	9,5	412,09				3915			
11	ТЕР15-01-019-05 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитнусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей, по кирпичу и бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-019-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=8,74; ЗПМ=12,23; МАТ=3,68 НР (20882 руб.) 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (9658 руб.) 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 поверхности облицовки	1,046 104,6/100	57487,74	21421,82	328,62	256,1	60132	22407	344	268
12	ТСЦ-101-0256 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен гладкие без завала белые ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ-101-0256 1 квартал 2016 г. МАТ=4,12	м2	-104,6 -03 р1	301,63				-31550			
13	ТСЦ-101-4489 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Гранит керамический многоцветный полированный ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ-101-4489 1 квартал 2016 г. МАТ=2,79	м2	104,6	723,75				75704			
ОТКОСЫ												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТЕР15-01-050-04 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-050-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=4,74; ЗЛМ=12,23; МАТ=1,17 НР (1747 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (808 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 облицовки	0,085 8,5 / 100	36052,73	22334,18	263,78	15,78	3064	1898	22	1
15	ТССЦ-101-1862 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1862 1 квартал 2016 г. МАТ=1,11	1000 м2	-0,0089 -0,2 р1	115068,44				-1024			
16	ТССЦ-101-6871 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Сэндвич-панели для откосов (наружные слои – листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение – вспененный пенополистирол) белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-6871 1 квартал 2016 г. МАТ=1,26	м2	8,9	520,47				4632			
17	ТЕР10-01-036-01 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Установка уголков ПВХ на клею ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; МАТ=1,59 НР (43 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (21 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 п. м	0,05 5 / 100	1439,09	834,94			72	42		
ПОЛЫ												
18	ТЕРР57-2-3 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Разборка покрытий полов: из керамических плиток ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР57-2-3 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,98; ЗЛМ=12,23 НР (282 руб.): 68%=80%*(0,85*0,8) от ФОТ СП (224 руб.): 54%=68%*(0,8*0,8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,046 4,6 / 100	9075,5	8707,52	367,98	284,1	417	401	16	13
19	ТЕР11-01-047-01 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Устройство покрытий из плит керамогранитных размер: 40x40 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-047-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=10,07; ЗЛМ=12,23; МАТ=3,11 НР (1987 руб.): 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1078 руб.): 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,046 4,6 / 100	101833,61	39672,77	295,66	254,14	4684	1825	14	12

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	ТСЦ-101-2416 Показ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Грунтовка «Бетоноконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ-101-2416 1 квартал 2016 г. МАТ=5,45	кг	0,92 4,6% ₂	95,54					88		
электрика												
21	ТЕРм08-03-591-05 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Выключатель двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРм08-03-591-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=5,96; ЗПМ=12,23; МАТ=8,74 НР (123 руб.); 81%=95%*0,85 от ФОТ СП (79 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	100 шт.	0,04 4 / 100	4578,51	3802,8	39,63	5,87	183	152	2	
22	прайс	Выключатель двухклавишный LEZARD 701-0303	шт	4	185				740			
23	ТЕРм08-03-594-17 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРм08-03-594-17 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=5,77; ЗПМ=12,23; МАТ=7,68 НР (467 руб.); 81%=95%*0,85 от ФОТ СП (300 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	100 шт.	0,03 3 / 100	20957,44	19014,23	1465,96	195,31	629	570	44	6
24	ТСЦ-509-2369 Показ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Светильники люминесцентные с зеркальной экранирующей решеткой потолочные типа ARS/S 418 с ЭПРА ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ-509-2369 1 квартал 2016 г. МАТ=5	шт.	3	2242,2				6727			
дверной проем												
25	ТЕРр56-9-1 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (302 руб.); 70%=82%*0,85 от ФОТ СП (216 руб.); 50%=62%*0,8 от ФОТ	100 коробок	0,02 2 / 100	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	482	420	62	12
26	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (106 руб.); 70%=82%*0,85 от ФОТ СП (76 руб.); 50%=62%*0,8 от ФОТ	100 м2 дверных полотен	0,036 (2*0,82 / 100	4210,79	4210,79			152	152		


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	ТЕР10-01-039-01 Путем Министров Росси от 21.09.15 №675/лр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=7,19; ЗПМ=12,23; МАТ=4,95 НР (613 руб.); 90%=118% (0,9*0,85) от ФОТ СИ (293 руб.); 43%=63% (0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 проемов	0,036 (0,9*2,0*2)/100	156787,63	13990,51	10387,39	2239,07	5644	504	374	81
28	ТСЦ-203-0223 Путем Министров Росси от 21.09.15 №675/лр	Блоки дверные с рамочными полотнами однополые ДН 21-10, площадь 2,05 м2, ДН 24-10, площадь 2,35 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ-203-0223 1 квартал 2016 г. МАТ=5,08	м2	-3,6 -0,4 р1	1193,7				-4297			
29	ТСЦ-203-8095 Путем Министров Росси от 21.09.15 №675/лр	Блоки дверные внутренние однополые глухие шпифованные, из массива сосны, тонированные ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ-203-8095 1 квартал 2016 г. МАТ=2,63	м2	3,6	4324,69				15569			
30	ТСЦ-101-0889 Путем Министров Росси от 21.09.15 №675/лр	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещения однополые ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ-101-0889 1 квартал 2016 г. МАТ=3,85	компл.	2	410,91				822			
Итого по разделу 1					363943							
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах					238809	101508	6545	1628				
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4, 6-9, 11-16, 5, 10, 17, 27-29, 19-20))					244090	106506	6828	1724				
Накладные расходы					77009							
Сметная прибыль					42853							
ВСЕГО по смете					433746,76							
Итого Строительные работы					354695							
Итого Монтажные работы					9248							
Итого					363943							
В том числе:												
Материалы					130756							
Машины и механизмы					6828							
ФОТ					108230							
Накладные расходы					77000							
Сметная прибыль					42853							
Непредвиденные 1%					3639							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого с непредвиденными									367582			
НДС 18%									66164,76			
ВСЕГО по смете									433746,76			

Составил:  Боронаева Т.В.

Проверил:  Дубов А.И.