

**СОГЛАСОВАНО:**

---

**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального  
директора НО «Фонд модернизации  
ЖКХ Оренбургской области»  
К.С. Золотарев



## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Ремонт помещений НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»,  
расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Пушкинская 41

### **1. Общие сведения**

Ремонт кабинета №22 здания НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области», расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Пушкинская 41.

Общий срок выполнения работ: по договору подряда.

### **2. Общие требования к условиям выполнения работ**

- 2.1. Виды и объемы работ по текущему ремонту кабинета №22 здания НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области» определены настоящим Техническим заданием и локальным сметным расчетом, являющегося неотъемлемой частью Технического задания. Работы должны проводиться в строгом соответствии с режимом и распорядком работы Заказчика. Проведение ремонтных работ не должно мешать работе фонда.
- 2.2. Подрядчик должен учесть, что работы должны выполняться в условиях действующего учреждения, работы проводить по требованиям Заказчика.
- 2.3. Подрядчик должен защитить мебель, предметы интерьера от пыли, мусора, механических повреждений (укрыть пленкой, картоном и др. необходимыми материалами).
- 2.4. При выполнении работ необходимо использовать технологии снижения уровня шума при работе. В случае, если избежать шума невозможно, такие работы должны проводиться с обязательным письменным уведомлением Заказчика, в нерабочие дни или по согласованию с Заказчиком.
- 2.5. Разгрузочно-погрузочные работы необходимо производить в нерабочее время или по согласованию с Заказчиком.
- 2.5 Вынос мусора и перемещение стройматериалов необходимо осуществлять с соблюдением условий для безопасного и беспрепятственного прохода сотрудников фонда и посетителей по коридорам и лестничным маршам.
- 2.6 Работы, связанные с выделением токсичных веществ (запахи) необходимо производить в нерабочее время или по согласованию с Заказчиком.
- 2.7 Работы должны быть выполнены с учетом всех соответствующих норм, правил и стандартов, с применением технических решений по безаварийной работе инженерных систем, действующих на территории Российской Федерации.
- 2.8. Материалы, используемые при производстве работ, должны быть сертифицированы (если это требуется в соответствии с законодательством) и соответствовать Российским стандартам качества, отвечать требованиям экологической и пожарной безопасности, если соответствующие требования установлены законодательством.
- 2.9. Указанные в локальной смете и в Техническом задании товарные знаки, товарные марки (при их наличии) носят описательный характер. Участник может предложить в выполняемых работах использовать товар (материалы и комплектующие) в соответствии с требованиями технического задания или их эквиваленты. При этом технические характеристики предлагаемых эквивалентов должны быть не хуже по любому из параметров, определенных техническим заданием

товаров (материалов и комплектующих). Предложение участника размещения заказа на используемый товар (материалы и комплектующие) должно содержать следующую информацию: наименование с указанием торговой марки (при наличии), конкретные функциональные показатели (фактура, цвет), точные габариты (размеры), количество.

2.10. Рисунок, цвет и колер отделочных материалов, внешний вид и т.д. должны быть в обязательном порядке согласованы с Заказчиком.

2.11. Приведенный перечень стандартов и правил не является исчерпывающим: применению подлежат все правила и стандарты, обязательные к применению в соответствии с законодательством. В случае, если настоящим Техническим заданием предусмотрен уровень качества более высокий, чем предусмотрен стандартом, то применяются требования, установленные настоящим Техническим заданием.

2.12. Складские и бытовые помещения Заказчиком не представляются.

2.13. В процессе производства работ необходимо согласовать с Заказчиком точное место (места) складирования строительных материалов и оборудования, не допускать захламления территории строительным мусором, своевременно организовывая его вывоз.

2.14. При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и нести ответственность за нарушение указанных требований.

2.15. Для оформления пропусков на сотрудников необходимо предоставить Заказчику список сотрудников, привлекаемых для проведения работ (включая водителей, техники, заезжающей на территорию Заказчика). В списке должно быть указано ответственное лицо (прораб, начальник участка и т.п.) и его контактный телефон для оперативного разрешения возникающих вопросов.

2.16. Не допускается использование территории Заказчика для проживания рабочих, в том числе междусменного отдыха.

2.17. Настоящим Техническим заданием установлен исчерпывающий перечень форм содействия Заказчика, в т.ч. в области предоставления информации, ресурсов, оборудования, материалов и т.д. В случае, если иное прямо не предусмотрено в настоящем разделе предполагается, что работы выполняются силами Подрядчика. Подрядчик сам обеспечивает себя необходимыми ресурсами, материалами и оборудованием для производства работ.

2.18. Подключение строительного оборудования к бытовым электросетям Заказчика, допускается только по согласованию с Заказчиком.

2.19. Приёмка работ сопровождается испытаниями там, где это применимо. Перед сдачей выполненных работ и вводом в эксплуатацию необходимо провести испытания в присутствии Заказчика.

2.20. Приемке должен предшествовать инструктаж работников Заказчика о порядке деятельности в помещениях, в том числе отдельными его элементами, безопасных приёмах эксплуатации (в т.ч. уборки), возможностях помещений и т.д. Методические материалы инструктажа передаются Заказчику.

2.21. По окончании работ территория должна освобождаться от временных сооружений, строительный мусор должен быть вывезен.

2.22. Для предотвращения загрязнения почвы бытовыми отходами и мусором предусмотреть организованный сбор, хранение и вывоз образующихся отходов. Для этого использовать контейнеры бытового мусора, расположенные на специальной площадке с твердым покрытием.

### **3. Нормативные требования**

3.1. При выполнении работ по текущему ремонту Подрядчик должен соблюдать нормативно-технические требования действующих правил пожарной безопасности, строительных норм и правил, санитарных норм и правил, стандартов, действующих законодательных и нормативно технических документов, а также Государственные элементные сметные нормы (ГЭСН), Федеральные единичные расценки (ФЕР) и другие законодательные и нормативно-технические документы, действующие на территории РФ.

#### **4. Требования к качеству, техническим характеристикам, безопасности работ, требования к результатам работ**

##### **4.1. Общие требования к выполнению работ и используемым при выполнении указанных работ материалам и оборудованию при проведении работ:**

4.1.1. обязанность обеспечения ремонтных работ материалами, изделиями, конструкциями, оборудованием лежит на Подрядчике.

4.1.2. работы на объекте, указанные в настоящем Техническом задании, предполагают проведение демонтажных работ старых покрытий, изделий, которые подлежат вывозу и утилизации за счет Подрядчика, подготовку и нанесение новых покрытий.

4.1.3. все скрытые работы (работы, результат которых невозможно проконтролировать после приёмки работ) подлежат отдельной приёмке. Подрядчик обязан известить Заказчика о готовности таких работ и предоставить возможность осмотра выполненных работ перед их закрытием. Результат осмотра оформляется актом. В случае, если Подрядчик нарушил требование настоящего пункта, он обязан по требованию Заказчика по первому требованию вскрыть и предоставить для осмотра такие работы с последующим восстановлением за счёт Подрядчика. Данное требование может быть заявлено в любой момент до окончательной приемки работ.

4.1.4. необходимо обеспечить разумное расходование материалов, расход материалов в соответствии с установленными нормами и стандартами, не допуская их необоснованной экономии. Расходование материалов должно обеспечить выполнение работ в соответствии с требованиями государственных стандартов, а также номинальными нормативами расходов материалов, устанавливаемых производителем указанного материала.

4.1.5. необходимо приобретать новые (не бывшие в употреблении) материалы и оборудование, пригодные для проведения необходимых работ по своим функциональным характеристикам и свойствам, в том числе сроку годности и сроку полезного использования.

4.1.6. в случаях, предусмотренных законодательством, материалы подлежат обязательному подтверждению соответствия, Копии подтверждающих документов передаются Заказчику одновременно с поставкой материалов на территорию Заказчика.

4.1.7. материалы, используемые для отделки, должны предусматривать возможность безопасной (с использованием обычных бытовых чистящих средств) чистки.

4.1.9. применяемые материалы должны быть совместимы (допускать взаимодействие) с иными применимыми материалами, а также частями объекта, которые при выполнении работ не меняются. Использование несовместимых материалов, которое может повлечь снижение срока полезной эксплуатации, может стать основанием для отказа в приёмке.

4.1.10. расход материалов контролируется Заказчиком с точки зрения рационального их использования и предотвращения их недобросовестной экономии.

4.1.11. материалы, строительный мусор, оборудование, не принадлежащее Заказчику, должны быть вывезены с территории Заказчика не позднее, чем через 1 день с даты подписания итогового акта сдачи-приёмки выполненных работ.

## **4.2. Требования к отдельным элементам выполнения внутренних работ и применяемым материалам при проведении ремонта.**

### **Внутренние отделочные работы.**

4.2.1. окраску поверхностей стен и потолков выполнить поливинилацетатными вододисперсионными составами. Требования к поливинилацетатным вододисперсионным составам: твердость (М-3) в пределах 0,2-0,3; водопоглощаемость за 24 часа % - 1-3; смываемость г/м – 3-7; время полного высыхания 24 часа; ориентировочный предельный срок службы покрытия г.г. -5 лет.

4.2.2. окраску отдельных поверхностей стен, оконных откосов, дверных блоков выполнить масляными составами. Требования к масляным составам: нанесение краски ровным слоем на сухую, предварительно очищенную от жира, пыли, грязи и старой отслоившейся краски поверхности, одним или двумя слоями. Время высыхания слоя при (20±2) °С - 24 ч. Расход краски на однослойные покрытия 55-240 г/м<sup>2</sup>.

4.2.3. для устройства плинтуса по периметру полов использовать плинтус ПВХ. Требования к ПВХ плинтусам: наличие кабель канала; прорезиненные края; 100% влагоустойчивость.

4.2.6. при подготовке стен использовать шпаклевку и грунтовку для окраски и оклейки обоями.

Требования к грунтовке: цвет - прозрачный; Ph - 7,5-8,0; время высыхания - не более 2 часов; температура проведения работ - +5 С +30 С; температура эксплуатации - 40 С -\*-60 С; не морозостойкий; расход - не более 80 г/кв.; максимальный размер частиц - не более 0,05 мм.

Требования к шпаклевке: при толщине слой в 1мм на м<sup>2</sup> составляет при сплошном шпатлевании приблизительно 0,8 кг. Время высыхания 2 часа. Состав смеси фракции не более 0,15 мм (на 1,9 литров воды засыпается 2,5 кг сухой смеси); показатели на прочность затвердевшего гипсового материала составляют при сжатии 5,2 МПа, на изгиб 2,7 МПа. Температура поверхности, на которую наносится шпаклевка не ниже +10 С.

4.2.7. выполнить оклейку стен обоями на тканевой основе. Требования к обоям: естественный воздухообмен; способность перекрывать трещины и выбоины; высокая прочность; возможность многократного перекрашивания; плотность - 120 - 240 г/м<sup>2</sup>; огнестойкость: устойчивы к возгоранию; влагостойкость, моющиеся.

4.2.11. произвести замену люминесцентных светильников на стенах, Технические характеристики: Светильники с люминесцентными лампами для общественных помещений потолочный с рассеивателем цельным из оргстекла, со стартерными ПРА, тип ЛПО02-4х40/П-01 УХЛ4.

## **4.3. Требования к безопасности**

4.3.1. Для защиты от поражения электрическим током при прямом прикосновении в нормальном режиме должны использоваться:

- двойная изоляция кабельной продукции;
- ограждения (кабельные лотки, трубы);

4.3.2. В качестве защиты от поражения электрическим током при косвенном прикосновении в случае повреждения изоляции должно выполняться автоматическое отключение питания.

4.3.3. При выполнении работ Подрядчик обеспечивает соблюдение:

- правил техники безопасности,
- правил пожарной безопасности,
- требований производственных инструкций,

4.3.4. При выполнении работ Подрядчик обеспечивает проведение мероприятий по охране труда, в том числе утверждение Положений по охране труда, проведение первичного, вводного и планового инструктажа специалистов ИТР обслуживающего персонала.

4.3.5. Работы должны быть выполнены в соответствии с санитарными правилами и нормами, не должно допускаться захламлений, образование мусора, запыленности во внутренних помещениях, коридорах, лестничных маршах и площадках, находящихся в непосредственной близости от места осуществления работ. Работы должны быть выполнены в соответствии с экологическими и иными нормами.

4.3.6. Все работы должны проводиться проверенным и исправным оборудованием, инструментом и оснасткой, контрольно-измерительными аттестованными приборами, необходимыми средствами защиты.

4.3.7. Вся полнота ответственности по соблюдению норм и правил техники безопасности, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при выполнении работ и на период действия договора возлагается на Подрядчика.

4.3.8. Все материалы, используемые при производстве работ, должны быть сертифицированы и соответствовать Российским стандартам качества, отвечать требованиям экологической и пожарной безопасности, если соответствующие требования установлены законодательством.

## **5. Требования к гарантийным обязательствам**

5.1. Подрядчик должен гарантировать надлежащее качество выполнения работ.

5.2. Гарантийный срок на выполненные работы должен быть:

- 24 месяца на внутренние отделочные работы;
- 5 лет на наружные отделочные работы.

Гарантийный срок на выполненные работы исчисляется с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.3. Если в гарантийный срок обнаружатся дефекты (недостатки) услуг, делающие невозможным его нормальную эксплуатацию, Подрядчик обязан устранить дефекты (недостатки) работ за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки.


Заявка участника размещения заказа при использовании отделочных материалов (товара) должна содержать следующие сведения: указание торговой марки, модели, знака (при его наличии), конкретные функциональные показатели (фактура, цвет), точные габариты, размеры, количество. Данная информация должна быть сформирована в виде Спецификации на материалы, которая является приложением к государственному контракту.

**от Исполнителя:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

**от Заказчика:**

(ответственный представитель)  
Начальник отдела организации  
работ по капитальному ремонту  
 Сидоров М.С.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

Гранд-СМЕТА  
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

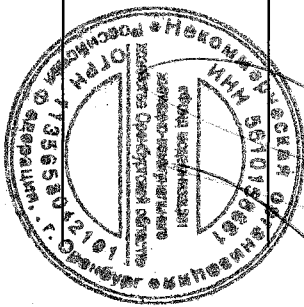
\_\_\_\_\_ 2016 г.

\_\_\_\_\_ 2016 г.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на ремонт кабинета №22 НО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)



Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 84620,16 руб.  
строительных работ \_\_\_\_\_ 62286 руб.  
монтажных работ \_\_\_\_\_ 8716 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 15200 руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 109,8 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/лМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/лМех		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. 3 этаж каб. №22														
Демонтаж														
1	ТЕРр67-4-5 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр67-4-5 2 квартал 2016 г. ОЗЛ=12,3. ЗМ=6,98. ЗЛМ=12,3 НР (61 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ (85 руб.) СП (44 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (85 руб.)	100 шт.	0,04 4 / 100	2128,55	2108,1	20,45	15,87	85	84	1	1		
2	ТЕРр67-4-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Демонтаж выключателей, розеток ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр67-4-1 2 квартал 2016 г. ОЗЛ=12,3 НР (19 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ (27 руб.) СП (14 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (27 руб.)	100 шт.	0,04 4 / 100	669,49	669,49			27	27				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРР63-5-1 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Снятие обоев простых и улучшенных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР63-5-1 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3 НР (265 руб.): 65%=77%*0,85 от ФОТ (407 руб.) СП (163 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ (407 руб.)	100 м2 очищаемой поверхности	0,341 34,1/100	1192,24	1192,24			407	407		
4	ТЕРР56-9-1 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР56-9-1 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=7,5; ЗПМ=12,3 НР (152 руб.): 70%=82%*0,85 от ФОТ (217 руб.) СП (109 руб.): 50%=62%*0,8 от ФОТ (217 руб.)	100 коробок	0,01 1/100	24226,14	21127,59	3098,55	586,96	242	211	31	6
5	ТЕРР56-10-1 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР56-10-1 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3 НР (50 руб.): 70%=82%*0,85 от ФОТ (71 руб.) СП (36 руб.): 50%=62%*0,8 от ФОТ (71 руб.)	100 м2 дверных полотен	0,0168 1,68/100	4234,89	4234,89			71	71		
6	ТЕРР56-11-1 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Снятие наличников ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР56-11-1 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3 НР (18 руб.): 70%=82%*0,85 от ФОТ (25 руб.) СП (13 руб.): 50%=62%*0,8 от ФОТ (25 руб.)	100 м наличников	0,051	491,39	491,39			25	25		
7	ТЕРР56-3-2 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР56-3-2 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3 НР (104 руб.): 70%=82%*0,85 от ФОТ (148 руб.) СП (74 руб.): 50%=62%*0,8 от ФОТ (148 руб.)	100 м2	0,0132 (2,2*0,6)/100	11190,66	11190,66			148	148		
8	ТЕРР56-11-1 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Снятие наличников /отбойная доска/ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР56-11-1 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3 НР (36 руб.): 70%=82%*0,85 от ФОТ (52 руб.) СП (26 руб.): 50%=62%*0,8 от ФОТ (52 руб.)	100 м наличников	0,105	491,39	491,39			52	52		
Стены												
9	ТЕРР61-1-9 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стэн ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР61-1-9 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=9,19; ЗПМ=12,3; МАТ=2,33 НР (2709 руб.): 67%=79%*0,85 от ФОТ (4043 руб.) СП (1617 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ (4043 руб.)	100 м2 поверхности	0,371 37,1/100	29425,26	10593,38	348,39	304,3	10917	3930	129	113

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТЕР15-06-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону, простыми и средней плотности ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-06-001-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=5,2; ЗПМ=12,3; МАТ=3,8 НР (1300 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (1625 руб.) СП (601 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (1625 руб.)	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,371 37,1 / 100	7131,73	4376,46	7,38	1,97	2646	1624	3	1
11	ТСЦ-101-1830 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Обои обыкновенного качества ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСЦ-101-1830 2 квартал 2016 г. МАТ=3,78	100 м2	-0,4192 -06,р1	1953,32				-819			
12	ТСОЦ-101-3937 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Стеклообои: TAASSOGLAS, паутина ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТСОЦ-101-3937 2 квартал 2016 г. МАТ=2,98	м2	41,92	41,18				1726			
13	ТЕР15-04-007-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окразка водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-007-03 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=4,68; ЗПМ=12,3; МАТ=3,28 НР (1265 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (1581 руб.) СП (585 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (1581 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,371 37,1 / 100	6477,58	4259,24	50,59	1,72	2403	1580	19	1
14	ТЕР10-05-009-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсокартонными листами в один слой (С 625): Оконным проемом ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-05-009-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=4,95; МАТ=4,32 НР (298 руб.); 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ (331 руб.) СП (142 руб.); 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ (331 руб.)	100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,035 3,5 / 100	34928,51	9466,57	105,48		1222	331	4	
15	ТЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-035-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=4,81; ЗПМ=12,3; МАТ=2,44 НР (32 руб.); 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ (35 руб.) СП (15 руб.); 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ (35 руб.)	100 п.м	0,0132 (2,2*0,6) / 100	14039,48	2655,94	82,73	8	185	35	1	



ГранД-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	ТССЛ-101-2912 Пруказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Доски подоконные ПВХ, шириной 600 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЛ-101-2912 2 квартал 2016 г. МАТ=1,14	м	2,2	483,85				1064			
17	ТЕР1-01-040-01 Пруказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР1-01-040-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=4,6; МАТ=5,36 НР (179 руб.); 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ (190 руб.) СП (97 руб.); 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ (190 руб.)	100 м плинтуса	0,147 14,7/100	9124,05	1290,39	14,49		1341	190	2	
18	ТЕР10-01-036-01 Пруказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Установка уголков ПВХ на клее ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-036-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; МАТ=1,59 НР (38 руб.); 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ (42 руб.) СП (18 руб.); 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ (42 руб.)	100 п. м	0,05 5/100	1443,87	839,72			72	42		
ОТКОСЫ												
19	ТЕРР61-1-11 Пруказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: оконных и дверных откосов плоских ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР61-1-11 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=9,72; ЗПМ=12,3; МАТ=2,33 НР (552 руб.); 67%=79%*(0,85 от ФОТ (824 руб.) СП (330 руб.); 40%=50%*(0,8 от ФОТ (824 руб.)	100 м2 поверхности	0,0405 4,05/100	53141,92	19875,45	526,34	468,38	2152	805	21	19
20	ТЕР15-06-001-01 Пруказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-06-001-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=5,2; ЗПМ=12,3; МАТ=3,8 НР (142 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (177 руб.) СП (65 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (177 руб.)	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,0405 4,05/100	7131,73	4376,46	7,38	1,97	289	177		
21	ТССЛ-101-1830 Пруказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Обои обыкновенного качества ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЛ-101-1830 2 квартал 2016 г. МАТ=3,78	100 м2	-0,0458 -0,4/100	1953,32				-89			

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	ТССЦ-101-3937 Приказ Минотрора Росси от 21.09.15 №675/лр	Стеклообои: TASSOGLAS, паутинка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-3937 2 квартал 2016 г. МАТ=2,98	М2	4,58	41,18				189			
23	ТЕР15-04-007-03 Приказ Минотрора Росси от 21.09.15 №675/лр	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-007-03 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=4,86; ЗГМ=12,3; МАТ=3,28 НР (138 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (172 руб.) СП (64 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (172 руб.)	100 М2 окрашиваемой поверхности	0,0405 4,05 / 100	6477,58	4259,24	50,59	1,72	262	172	2	
24	ТЕР10-01-036-01 Приказ Минотрора Росси от 21.09.15 №675/лр	Установка уголков ПВХ на клею ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-036-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; МАТ=1,59 НР (61 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ (68 руб.) СП (29 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ (68 руб.)	100 п. м	0,081 8,1 / 100	1443,87	839,72			117	68		
ПОТОЛОК												
25	ТЕР15-01-047-15 Приказ Минотрора Росси от 21.09.15 №675/лр	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-047-15 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=4,76; ЗГМ=12,3; МАТ=3,38 НР (1742 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (2178 руб.) СП (806 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (2178 руб.)	100 М2 поверхности облицовки	0,1521 15,21 / 100	37393,56	14165,3	2475,63	150,8	5688	2155	377	23
электрика												
26	ТЕРм08-10-010-01 Приказ Минотрора Росси от 21.09.15 №675/лр	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРм08-10-010-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=2,7; МАТ=14,81 НР (64 руб.): 81%=95%*(0,85 от ФОТ (820 руб.) СП (426 руб.): 52%=65%*(0,8 от ФОТ (820 руб.)	100 м	0,4 40 / 100	2532,11	2050,9	198,64		1013	820	79	
27	ТССЦ-103-2402 Приказ Минотрора Росси от 21.09.15 №675/лр	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-103-2402 2 квартал 2016 г. МАТ=2,53	м	40,48	6,45				261			

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
28	<b>ТССЦ-103-1177</b> Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-103-1177 2 квартал 2016 г. МАТ=4,78	шт.	70	1				70			
29	<b>ТЕРм08-02-412-01</b> Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм <sup>2</sup> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРм08-02-412-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=5,77; ЗПМ=12,3; МАТ=3,9 НР (302 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ (373 руб.) СП (194 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (373 руб.)	100 м	0,6 60 / 100	688,34	620,78	14,83	1,97	413	372	9	1
30	<b>ТССЦ-501-8482</b> Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм <sup>2</sup> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-501-8482 2 квартал 2016 г. МАТ=4,78	1000 м	0,02 20 / 1000	26212,9				524			
31	<b>ТССЦ-501-8489</b> Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм <sup>2</sup> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-501-8489 2 квартал 2016 г. МАТ=4,78	1000 м	0,04 40 / 1000	37541,4				1502			
32	<b>ТЕРм08-03-594-03</b> Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Светильник отдельно устанавливаемый на штырь с количеством ламп в светильнике до 4 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРм08-03-594-03 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=5,77; ЗПМ=12,3; МАТ=4,47 НР (640 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ (790 руб.) СП (411 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (790 руб.)	100 шт.	0,04 4 / 100	20812,09	19706,08	444,23	59,53	832	788	18	2
33	<b>ТССЦ-509-2347</b> Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Светильники люминесцентные с prizmaticheskim рассеивателем встраиваемые типа PRS/R 418 (595) с ЭМПРА ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-509-2347 2 квартал 2016 г. МАТ=5,09	шт.	4	1678,33				6713			
34	<b>ТЕРм08-03-591-04</b> Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Выключатель двухклавишный неутепленного типа при открытой проводке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРм08-03-591-04 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=5,95; ЗПМ=12,3; МАТ=3,02 НР (41 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ (51 руб.) СП (27 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (51 руб.)	100 шт.	0,01 1 / 100	5570,62	5120,37	83,47	5,9	56	51	1	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	<b>ТССЦ-509-1444</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Выключатель двухклавишный для скрытой проводки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-509-1444 2 квартал 2016 г. МАТ=8,19	шт.	1	82,56				83			
36	<b>ТЕРм08-03-591-08</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Розетка штепсельная неутропленного типа при открытой проводке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРм08-03-591-08 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=5,95; ЗГМ=12,3; МАТ=2,99 НР (245 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ (302 руб.) СП (157 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (302 руб.)	100 шт.	0,06 6/100	5496,16	5037,34	93,47	5,9	330	302	6	
37	<b>ТССЦ-503-0475</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Розетка скрытой проводки с заземлением ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-503-0475 2 квартал 2016 г. МАТ=3,53	шт.	6	39,01				234			
38	<b>ТССЦ-503-0460</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разветвительная коробка УК-2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-503-0460 2 квартал 2016 г. МАТ=3,08	шт.	4	10,01				40			
экран радиаторный												
39	<b>ТЕРП15-01-050-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Облицовка стен по деревянной обрешетке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРП15-01-050-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЗМ=5,05; ЗГМ=12,3; МАТ=1,51 НР (94 руб.): 80%=105%*0,9*0,85 от ФОТ (118 руб.) СП (44 руб.): 37%=55%*0,85*0,8 от ФОТ (118 руб.)	100 м2 облицовки	0,017408 (1,28*0,682)/100	24631,97	6766,85	589,54	21,77	429	118	10	
40	<b>ТССЦ-101-1862</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1862 2 квартал 2016 г. МАТ=1,14	1000 м2	-0,0018 -08 p2	118178,4				-213			
41	<b>ТССЦ-101-3053</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Решетка радиаторная ПВХ, размером 0,6х0,9 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-3053 2 квартал 2016 г. МАТ=2,92	м2	1,7408 1,28*0,682	966,52				1683			
отбойная доска												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
42	ТЕР15-01-049-04 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр применительно	Облицовка стен отбойной доской ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-049-04 2 квартал 2016 г. ОЗГ=12,3; ЗМ=4,43; ЗГМ=12,3; МАТ=2,9 НР (150 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (187 руб.) СП (69 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (187 руб.)	100 м2 облицовки стен	0,02625 10,50,28/100	40798,24	7070,29	656,7	43,67	1071	186	17	1
43	ТССЦ-101-1863 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Плиты древесностружечные с одной декоративной стороной, с печатным рисунком толщиной 19 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1863 2 квартал 2016 г. МАТ=2,9	м2	-2,691	318,62				-857			
44	ТССЦ-101-5710 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Плиты древесностружечные ламинированные с тисненой поверхностью (отбойная доска) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-5710 2 квартал 2016 г. МАТ=8,9	100 м2	0,02691 2,691 / 100	42097,53				1133			
дверной проем												
45	ТЕР10-01-039-01 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-01 2 квартал 2016 г. ОЗГ=12,3; ЗМ=7,19; ЗГМ=12,3; МАТ=4,95 НР (235 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ (261 руб.) СП (112 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ (261 руб.)	100 м2 проемов	0,016 (0,8*0,1)/100	156867,71	14070,59	10387,39	2251,88	2510	225	166	36
46	ТССЦ-203-0223 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Блоки дверные о рамочными полотнами однополые ДН 21-10, площадь 2,05 м2, ДН 24-10, площадь 2,35 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0223 2 квартал 2016 г. МАТ=5,09	м2	-1,6 -0,4,01	1196,05				-1914			
47	ТССЦ-203-8097 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Блоки дверные внутренние однополые глухие, фанерованные шпоном ясеня ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-8097 2 квартал 2016 г. МАТ=2,64	м2	1,6	3931,17				6290			


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
48	<b>ТССЦ-101-0889</b> Пrikaз Минстрoя Рoссии oт 21.09.15 №675/пp	Скoбнaые издeлия для блoкoв вxoдных двeрей в пoмeщeниe oднoпoлнoчных индeкс к пoзиции: ТССЦ-101-0889 2 квeртaл 2016 г. МАТ=3,95	кoмпл.	1	421,58				422			
49	<b>ТССЦ-101-0955</b> Пrikaз Минстрoя Рoссии oт 21.09.15 №675/пp	Упoр стaльнoй индeкс к пoзиции: ТССЦ-101-0955 2 квeртaл 2016 г. МАТ=5,33	кoмпл.	1	49,68				50			
прoчe												
50	<b>ТССЦ-01-01-01-041</b> Пrikaз Минстрoя Рoссии oт 21.09.15 №675/пp	Пoгpузoчные рaботы при aвтoмoбильных пeрeвoзкax: мусoрa стpoитeльнoгo с пoгpузкoй вpyчнyю индeкс к пoзиции: ТССЦ-01-01-01-041 2 квeртaл 2016 г. ЗМ=6,95 НР 0%=0%*0,85 oт ФОТ СП 0%=0%*0,8 oт ФОТ	1 т гpyзa	0,2	353,34		353,34		71		71	
51	<b>ТССЦ-03-21-01-015</b> Пrikaз Минстрoя Рoссии oт 21.09.15 №675/пp	Пeрeвoзкa гpyзoв aвтoмoбильными-самoсвaтaми гpyзoпoдъeмнoстью 10 т, рaбoтaющих внe кaрьepa, нa рaсстoянии: дo 15 км   клaсo гpyзa индeкс к пoзиции: ТССЦ-03-21-01-015 2 квeртaл 2016 г. ОЗГ=12,3; ЗМ=5,09; ЗПМ=12,3 НР 0%=0%*0,85 oт ФОТ СП 0%=0%*0,8 oт ФОТ	1 т гpyзa	0,2	78,28		78,28		16		16	
<b>Итого по разделу 1 1 этаж каб. №22</b>												
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										53184	14996	204
Накладные расходы										11530		
Сметная прибыль										6288		
<b>Итого по смете:</b>												
Итого Строительные работы										62286		
Итого Монтажные работы										8716		
Итого										71002		
В том числе:												
Материалы										37205		
Машины и механизмы										983		
ФОТ										15200		
Накладные расходы										11530		
Сметная прибыль										6288		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Непредвиденные затраты 1%										710		
Итого с непредвиденными										71712		
НДС 18%										12908,16		
ВСЕГО по смете										84620,16		

Составил:

 Ворopaева Т.В.

Проверил:

Дубов А.И.