

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома расположенного по адресу Оренбургская обл., г.Оренбург, ул.Пролетарская д.62А
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 776,871 тыс. руб.

Средства на оплату труда 132,694 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 886,87 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Демонтажные работы										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия)	1,9755	1944,48 1812,36	132,12	3841,32	3580,32	261	15,9	31,41
2	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли)	1,9755	2106,22 1759,53	346,69 90,75	4160,84	3475,95	684,89 179,28	15,16	29,95
3	ТЕРр58-1-3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен (100 м2 кровли)	1,9755	3515,77 3199,25	316,52 82,8	6945,4	6320,12	625,28 163,57	27,08	53,5
4	ТЕРр58-1-4	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: мауэрлатов (100 м2 кровли)	1,9755	984,63 781,13	203,5 53,32	1945,14	1543,13	402,01 105,33	6,73	13,3

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРp69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (разборка золошлаковой смеси) (100 т мусора)	0,09	22725,17 22725,17		2045,27	2045,27		214,32	19,29
6	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (вентканал) (1 м3)	3,45	1963,81 1066,21	897,6 169,02	6775,14	3678,42	3096,72 583,12	8,24	28,43
7	ТЕРp65-35-1	Прочистка вентиляционных каналов (100 м канала)	0,352	2540,1 2330,43	2,56 1,96	894,12	820,31	0,9 0,69	18,7	6,58

Раздел 2. Утепление чердачного перекрытия

8	ТЕР11-01-050-01	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо (пароизоляция) (100 м2 поверхности)	1,578	7252,3 430,01	9,66	11444,13	678,56	15,24	3,45	5,44
9	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-193,1	55,66		-10747,95				
10	ТССЦ-113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоловая (м2)	183	22,06		4036,98				
11	ТЕР12-01-013-05	Утепление покрытий плитами: Утеплитель Техноблок Стандарт (100 м2 утепляемого покрытия)	1,578	59027,01 4224,73	2106,67 376,81	93144,62	6666,62	3324,33 594,61	33,9	53,49
12	ТССЦ-408-0122	Песок природный для строительных работ средний (м3)	-4,829	718,32		-3468,77				
13	ТССЦ-101-0774	Плиты фибролитовые на портландцементе марки 300, толщиной 75 мм (м3)	-12,2	6522,44		-79573,77				
14	ТССЦ-104-0716	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ (м3)	36,6	1528,56		55945,3				
15	ТЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок (100 м ходов)	0,314	5699,62 465,72	102,95 15,78	1789,68	146,24	32,33 4,95	3,8	1,19

Раздел 3. Ремонт вентканала

16	ТЕРp53-20-1	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен (восстановление вентканала) (100 м3 кладки)	0,0135	609735,93 68992,61	29394,24 7693,53	8231,44	931,4	396,82 103,86	563	7,6
17	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,398	16986,59 9960,23	572,9 362,13	6760,66	3964,17	228,01 144,13	70,88	28,21
18	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,079	4670,93 1988,35	41,17 1,96	369	157,08	3,25 0,15	15,18	1,2

Раздел 4. Монтаж стропильной системы

19	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил (1 м3 древесины в конструкции)	5,004	11702,36 2925,54	277,32 29,6	58558,61	14639,4	1387,71 148,12	24,09	120,55
----	-----------------	--	-------	---------------------	----------------	----------	---------	-------------------	-------	--------

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР10-01-083-02	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 25 мм разреженного (100 м2 покрытия)	2,1778	16718,37 3018,73	635,66 90,75	36409,27	6574,19	1384,34 197,64	23,33	50,81
21	ТЕР11-01-050-01	Устройство ветрозащиты (100 м2 поверхности)	2,1778	7252,3 430,01	9,66	15794,06	936,48	21,04	3,45	7,51
22	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-266,6	55,66		-14838,96				
23	ТССЦ-101-5074	Мембрана паропроницаемая ветро-влажностная Наноизол SD (м2)	255	38,1		9715,5				
24	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли (100 м2 обрабатываемой поверхности)	4,16538	13498,26 5557,07	1027,23	56225,38	23147,31	4278,8	41,42	172,53
25	ТССЦ-113-0510	Состав огнезащитный «АТТИК», пропиточный (кг)	-270,7	103,58		-28039,11				
26	ТССЦ-113-2234	Биопирен "МИГ-09" (кг)	145,3	184,47		26803,49				

Раздел 5. Покрытие кровли

27	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровельного покрытия из профилированного настила НС21-1000-0,6 (100 м2 кровли)	2,1778	62813,56 12044,23	462,76 98,7	136795,37	26229,92	1007,8 214,95	90,85	197,85
28	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т)	-1,895	43613,07		-82646,77				
29	ТССЦ-101-3842	Профилированный лист оцинкованный НС35- 1000-0,6 (т)	1,623	44611,5		72404,46				
30	ТССЦ-101-1876	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм (т)	0,111	44364,12		4924,42				
31	ТЕР12-01-010-01	Устройство карнизного свеса (100 м2 покрытия)	0,24	49155,72 14051,29	184,55 39,5	11797,37	3372,31	44,29 9,48	112,75	27,06

Раздел 6. Устройство слухового окна

32	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно)	2	2334,99 826,26	169,19 21,65	4669,98	1652,52	338,38 43,30	6,63	13,26
33	ТССЦ-203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2 (м2)	-1	668,42		-668,42				
34	ТССЦ-203-0936	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 (м2)	0,744	2067,35		1538,11				
35	ТССЦ-203-0511	Решетка деревянная 725х525-2ш. (м2)	0,744	269,47		200,49				
36	ТЕР12-01-007-08	Устройство кровельного покрытия из профилированного настила НС35-1000-0,6 (100 м2 кровли)	0,047	62813,56 12044,23	462,76 98,7	2952,24	566,08	21,75 4,64	90,85	4,27

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (т)	-0,0409	43613,07		-1783,77				
38	ТССЦ-101-3842	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6 (т)	0,03	44611,5		1338,35				
Раздел 7. Ограждение кровли, снегозадержатель										
39	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения)	0,4916	17849,47 863,07	425,86 57,24	8774,8	424,29	209,35 28,14	6,67	3,28
40	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке (т)	-0,1475	54842,51		-8089,27				
41	ТССЦ-101-4685	Сталь полосовая 70х5 мм, марка СтЗсп (т)	0,039	42697,84		1665,22				
42	ТССЦ-204-0006	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 16-18 мм (т)	0,98	27563,9		27012,62				
43	ТЕР12-01-012-01	устройство снегозадержателя (100 м ограждения)	0,217	17849,47 863,07	425,86 57,24	3873,34	187,29	92,41 12,42	6,67	1,45
44	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке (т)	-0,651	54842,51		-35702,47				
45	прайс лист	Снегозадержатель трубчатый оцинкованный BORGE (шт.)	7	1800		12600				
Раздел 8. Зонт вентиляхты										
46	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак)	4	1912,23 240,56	4,83	7648,92	962,24	19,32	1,93	7,72
Раздел 9. Выход на чердак										
47	ТЕР09-04-013-01	Установка противопожарного люка на чердак (1 м2 проема)	0,48	984,34 308,81	62,52	472,48	148,23	30,01	2,07	0,99
48	прайс лист	Противопожарный люк 0,63х0,76 (шт.)	2	6500		13000				
Раздел 10. Вывоз мусора										
49	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	2	345,71	345,71	691,42		691,42		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
50	ТССЦпг-01-01-01-042	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительного с погрузкой транспортерами (1 т груза)	16	82,12	82,12	1313,92		1313,92		
51	ТССЦпг-03-21-02-010	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км II класс груза (1 т груза)	18	117,42	117,42	2113,56		2113,56		
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						116367,2	9227,14	3210,53 207,55		886,87
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 6, 2-5, 7-10, 21-23, 11-14, 27-31, 36-46, 48, 15, 19-20, 32-35, 16-18, 24-26, 47))						117782,41	10611,22	3241,66 238,68		886,87
Накладные расходы						10783,86				
Сметная прибыль						6170,46				
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						2341,32				59,84
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						2939,23				96,75
Прочие ремонтно-строительные работы						438,47				19,29
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						184,31				6,58
Полы						2958,75				12,95
Кровли						84943,84				295,12
Деревянные конструкции						28011,58				185,81
Стены (ремонтно-строительные)						1534,91				7,6
Отделочные работы						1495,83				29,41
Теплоизоляционные работы						9281,71				172,53
Строительные металлические конструкции						76,16				0,99
Погрузо-разгрузочные работы						252,88				
Перевозка грузов автотранспортом						277,74				
Итого						134736,73				886,87
В том числе:										
Материалы						103929,53				
Машины и механизмы						3241,66				
ФОТ						10849,9				
Накладные расходы						10783,86				
Сметная прибыль						6170,46				
Непредвиденные затраты 1%						1347,37				
Итого с непредвиденными						136084,1				
НДС 18%						24495,14				
ВСЕГО по смете						160579,24				886,87
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах						462063,16	112847,85	22024,88 2538,38		886,87
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 6, 2-5, 7-10, 21-23, 11-14, 27-31, 36-46, 48, 15, 19-20, 32-35, 16-18, 24-26, 47))						479371,1	129775,03	22405,64 2919,14		886,87
Накладные расходы						112103,57				
Сметная прибыль						60371,7				
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						23674,13				59,84
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)						31431,74				96,75
Прочие ремонтно-строительные работы						4852,3				19,29
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						1988,8				6,58
Полы						18340,87				12,95
Кровли						309926,12				295,12
Деревянные конструкции						141838,31				185,81
Стены (ремонтно-строительные)						9923,73				7,6
Отделочные работы						13544,32				29,41
Теплоизоляционные работы						91496,55				172,53
Строительные металлические конструкции						710,6				0,99
Погрузо-разгрузочные работы						2005,34				
Перевозка грузов автотранспортом						2113,56				
Итого						651846,37				886,87
В том числе:										
Материалы						327190,43				
Машины и механизмы						22405,64				
ФОТ						132694,17				
Накладные расходы						112103,57				
Сметная прибыль						60371,7				
Непредвиденные затраты 1%						6518,46				
Итого с непредвиденными						658364,83				
НДС 18%						118505,67				
ВСЕГО по смете						776870,5				886,87

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)