

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, установке коллективного(общедомового) прибора учета и узла управления теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Новотроицк, пер. Студенческий, д.4.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на объемные работы и обследование зданий и сооружений», 2016 г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы под техническую документацию для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+bxX)xK
1	2	3	4
	Объем, м3	12862	
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 12 % процентное соотношение (Таблица 8)	12862/100*227*0,12
2	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 20 % процентное соотношение (Таблица 9) коэф. 0,8 п.2.1.13	12862/100*192,8*0,2*0,8
3	Обследование системы ХВС многоквартирного жилого дома высотой до 15 м.	B= 3900 (Таблица 15.3) 20 % процентное соотношение коэф. 0,8 таб.16	3900*0,2*0,8
4	Обследование системы ГВС многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1.	B= 3500 (Таблица 15.1) 20 % процентное соотношение коэф. 0,8 таб.16	3500*0,2*0,8
45	Обследование системы отопления многоквартирного жилого дома высотой до 6 м. Категория сложности здания-1.	B= 4000 (Таблица 15.2) 20 % процентное соотношение коэф. 0,8 таб.16	4000*0,2*0,8
6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши, подвального помещения	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 6,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4 п.1.9	(275+12862*0,006)*0,06*100 0*0,4

	Сметная документация		$(275+12862*0,006)*0,06*100$ $0*0,05*0,4$
7	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ХВС,ГВС приборы учета,узлы управления	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 4,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4	$(275+12862*0,006)*0,04*100$ $0*0,4$
	Сметная документация		$(275+12862*0,006)*0,04*100$ $0*0,05*0,4$
8	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт теплоснабжения приборы учета,узлы управления	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4	$(275+12862*0,006)*0,02*100$ $0*0,4$
	Сметная документация		$(275+12862*0,006)*0,02*100$ $0*0,05*0,4$
	ИТОГО:		
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).	
	НДС 18%		
	ВСЕГО по смете		

Составил _____

Марцинина И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.

ВЕРЖДАЮ:
го директора
эской работе
сой области»
.С.Золотарев

ещений,
жения,
го
бургская

лунального

даний и
готовки
ачения»,
роительстве,

Ст-ть руб.
5
3503,61
3967,67
624,00
560,00
640,00
8452,128

5145 2,5 12862,5

422,61
5634,75
281,74
2817,376
140,8688
27044,75
106015,41
19082,77
125098,18