

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С. Золотарев

### Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, пер. Светлый д.15.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений» (2016г.); «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

| № п/п | Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ  | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства   | Цпр.=(a+vxX)хК                | Ст-ть руб. |
|-------|--|---|-------------------------------|------------|
| 1     | 2  | 3   | 4                             | 5          |
| 1     | Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м.,объемом 14535м <sup>3</sup> Категория сложности здания-1. Категория сложности работ -1.  | В=227(таблица 2) 17,88% процентное соотношение (таблица 8) К=3,92 Текущие цены 2квартал 2016г. (приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.) | 14535/100*227*0,1788*3,92     | 23126,08   |
| 2     | Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15м.,объемом 14535 м <sup>3</sup> .Категория сложности здания -1. Категория сложности работ -1. Без определения несущей способности.                    | В=192,8 (таблица 4) 12% процентное соотношение (таблица 9) К=3,92 Текущие цены 2квартал 2016г. (приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.) | 14535/100*192,8*0,12*0,8*3,92 | 10545,98   |
| 3     | Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой 15 м.,площадью 5814,1м <sup>2</sup> .Категория сложности здания -1. Категория сложности работ -1. Без определения несущей способности. | В=1200 (таблица 15) 20% процентное соотношение К=3,92 Текущие цены 2квартал 2016г. (приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)             | 1200*5814,1/1000*0,2*3,92     | 5469,91    |

|   |  |   |   |                 |
|---|--|---|---|-----------------|
| 4 | Разработка проектной документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 14535м3           | A=275(Таблица 1)B=0,006(таблица 1)4% процентное соотношение (таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2квартал 2016г. (приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)   | $(275+14535*0,006)*0,04*3,92*1000*0,4$  | 22717,91        |
|   | Сметная документация   |   | $(275+14535*0,006)*0,04*3,92*1000*0,05$ | 1135,90         |
| 5 | Разработка проектной документации на капитальный ремонт электроснабжения многоквартирного дома объемом 14535м3 | A=275(Таблица 1)B=0,006(таблица 1)1,5% процентное соотношение (таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2квартал 2016г. (приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.) | $(275+14535*0,006)*0,015*3,92*1000*0,8$ | 17038,43        |
|   | Сметная документация   |   | $(275+14535*0,006)*0,02*3,92*1000*0,05$ | 851,92          |
|   |  |   |   |                 |
|   | ИТОГО:   |   |   | 80886,11        |
|   | НДС 18%  |   |   | 14 559,50       |
|   | <b>ВСЕГО по смете</b>  |   |   | <b>95445,61</b> |

Составил \_\_\_\_\_

Маршнина И.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.