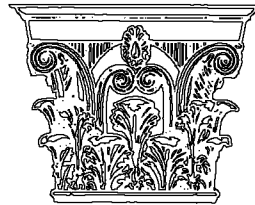


*Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
"Атлант"*

АТЛАНТ



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного
по адресу: Оренбургская область, г. Гаи, ул. Советская, д. 5.*

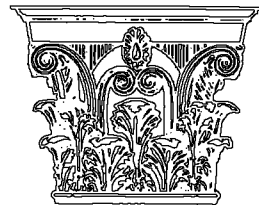
Шифр: ЖКХ-2016-64-010-АР

Архитектурные решения

Оренбург 2016 г.

*Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
"Атлант"*

АТЛАНТ



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного
по адресу: Оренбургская область, г. Гай, ул. Советская, д. 5.*

Шифр: ЖКХ-2016-64-010-АР

Архитектурные решения

Директор

Главный инженер проекта

Щеголихин Д.Е.

Щеголихин Д.Е.

Оренбург 2016 г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.






ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ		
Обозначение	Наименование	Примечание
ЖКХ-2016-64-010-АР	Архитектурно-строительные решения	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ		
Обозначение	Наименование	Примечание
СНиП III-4-80*	Техника безопасности в строительстве	
СНиП 23-01-99	Строительная климатология	
СНиП 3.03.01-87	Несущие и ограждающие конструкции	
СНиП 3.04.01-87	Изоляционные и отделочные покрытия	
СНиП 3.01.01-85	Организация строительного производства	
СНиП 12-03-2001	Безопасность труда в строительстве	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве	

Технические условия, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.		
Главный инженер проекта _____ Щеголихин Д.Е.		

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (окончание)	
4	Ведомость заполнения проемов	
5	Принципиальная схема здания в плане	
6	Фасад здания в осях "1" - "2" до капитального ремонта	
7	Фасад здания в осях "2" - "1" до капитального ремонта	
8	Фасад здания в осях "А" - "Б" до капитального ремонта	
9	Фасад здания в осях "Б" - "А" до капитального ремонта	
10	Фасад здания в осях "1" - "2" после капитального ремонта	
11	Фасад здания в осях "2" - "1" после капитального ремонта	
12	Фасад здания в осях "А" - "Б" после капитального ремонта	
13	Фасад здания в осях "Б" - "А" после капитального ремонта	
14	Узлы фасада "Ceresit WM" (начало)	
15	Узлы фасада "Ceresit WM" (окончание)	
16	Спецификация элементов фасада "Ceresit WM"	
17	Водосточная система ПРЕСТИЖ	
18	Узел примыкания к козырькам	
19	План здания с отмосткой	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
Наименование	Ед. изм.	Кол-во
Площадь застройки	м2	693,8
Строительный объем	м3	5828

						ЖКХ-2016-64-010-АР		
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская,д.5.		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	1	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Разработал		Мироненко М.М.			02.16			
Проверил		Семенов А.В.			02.16			
						Общие данные (начало)		
						<div>АТААНТ</div> <div></div> <div>Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014</div>		

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Краткое описание объемно-планировочного и конструктивного решения здания.

Многоквартирный жилой дом расположен по адресу: Оренбургская область, г. Гай ул. Советская, д.5. Здание расположено на застроенной территории в городской черте. Участок вблизи здания ровный.

Климат в р-не расположения здания континентальный, климатическая зона – III А. Нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа, нормативная глубина промерзания грунтов – 180 см, расчетное значение веса снегового покрова – 2,4 кПа. Зона влажности 3 – сухая. Температура холодной пятидневки – минус 32° С, температура отопительного периода – минус 6,4 ° С. Продолжительность отопительного периода – 208 суток.

Средняя годовая температура воздуха 5,0 °С. Средняя температура января (самого холодного месяца в году) составляет минус 12,9 °С, а средняя температура июля (самого теплого месяца в году) равна +22,0 °С. Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха выше 0 °С колеблется ~195 дней. Количество осадков за ноябрь–март: 134 мм.

Здание 1961 года постройки – возраст 55 лет. Здание с квартирами серийной планировки . За относительную отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола первого этажа. Расположения координационных осей приняты условно.

№	Наименование	Описание
1	Назначение здания	Многоквартирный жилой дом
2	Год постройки	1961
3	Габаритные размеры здания/количество подъездов, секций	Прямоугольной формы в плане 54,20х12,80 м/ 3 подъезда
4	Количество этажей/ наличие подвала	3 этаж/ подвал площадью 65,1 м²
5	Несущие конструкции	Ленточные фундаменты/ панельные стены/ железобетонные перекрытия
6	Перемычки над окнами и дверными проемами	брусковые железобетонные перемычки
7	Кровля/ водосток	Асбестоцементный лист по деревянной обрешетке/ организованный наружный водосток
8	Конструкция крыши	Стропильная деревянная
9	Пространственная жесткость здания	Обеспечивается перекрестными несущими стенами и лестничными клетками.
10	Отмостка, крыльца/ входные группы/ балконы	Отмостка: асфальто-бетонная/ крыльца бетонные/ входные группы с ж/б козырьками / 24 балконов
11	Фасады	По серии панельного дома
12	Теплоснабжение	Центральное
13	Холодное водоснабжение	Есть
14	Горячее водоснабжение	Есть
15	Электроснабжение, в том числе уравнивание потенциалов	Дом электрифицирован

№	Наименование	Описание
16	Водоотведение, в том числе выгребные ямы	Дом подключен к сети канализации
17	Лифтовое оборудование/ подъемники	Здание не оборудовано лифтовым/ подъемным оборудованием

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ






Утепление фасада по системе CERESIT WM

1. Подготовительные работы
Установка строительных лесов.
Леса следует устанавливать на расстоянии от наружной стены, равным толщине утеплителя плюс 45 см. В местах, где нужно обеспечить прямое крепление строительных лесов к наружной стене, крепежные анкеры следует устанавливать с небольшим наклоном вниз. Это предотвратит попадание дождевой воды внутрь теплоизоляционного слоя. Для удобства монтажа систем теплоизоляции строительные леса должны быть установлены с запуском за углы здания на расстоянии не менее 2 м.

2. Подготовка строительного основания.
Подготовка строительного основания должна включать в себя следующие операции:
– механическую очистку основания от остатков строительного раствора, загрязнений (пыли, мела и т.д.)
– механическое удаление грибков, лишайников, мхов, плесени и последующая обработка пораженных участков противогрибковым средством Ceresit СТ 99;
– проверка несущей способности основания;
– удаление осыпающихся и непрочных участков основания;
– заполнение изъянов поверхности основания глубиной более 10 мм ремонтной шпаклевкой Ceresit СТ 29;
– обработка основания универсальной грунтовкой Ceresit СТ 17 (выполняется при необходимости);
– очистка от ржавчины и обработка антикоррозийной грунтовкой металлических деталей, закрываемых системой теплоизоляции.

3. Монтаж цокольного профиля.
Монтаж систем теплоизоляции Ceresit WM.
При монтаже систем должна соблюдаться следующая последовательность операций:
– установка цокольного профиля;
– установка усиливающих элементов и профилей;
– создание защитного армированного слоя;
– грунтование защитного армированного слоя;
– устройство внешнего декоративного слоя;
– грунтование и окраска декоративно защитного слоя (выполняется при необходимости);
– заделка мест крепления строительных лесов.

Монтаж цокольного профиля следует выполнять в соответствии с проектом, горизонтально, в одной плоскости, прикрепляя его к основанию дюбелями. Расстояние между дюбелями не должно превышать 30 см. Между соседними профилями необходимо оставлять зазор 2-3 мм для стыковки с помощью пластмассовых соединительных элементов.

						ЖКХ-2016-64-010-АР				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская,д.5.				
Изм.	Кол.	Лист	№докум.	Подпись	Дата					
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома		Стадия	Лист	Листов
								Р	2	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16					
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16					
Разработал		Мироненко М.М.			02.16					
Проверил		Семенов А.В.			02.16	Общие данные (продолжение)				
								 СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014		

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

4. Приготовление растворной смеси.
Приклеивание теплоизоляционных плит к основанию.
Приклеивание теплоизоляционных плит необходимо выполнять с использованием специального клеевого состава Ceresit СТ 190 для приклеивания минераловатных плит. Клеевой состав поставляется в виде сухой смеси в герметичных мешках. Для приготовления растворной смеси берут точное отмеренное количество чистой воды (от +15°С до +20°С). Сухую смесь постепенно добавляют в воду при постоянном перемешивании, добиваясь получения однородной массы без комков. Перемешивание производят с помощью миксера или дрели с насадкой для вязких веществ. Скорость вращения миксера должна составлять 400 – 800 об/ мин.

5. Установка усиливающих элементов и профилей.
На горизонтальный угол верхнего откоса для предотвращения попадания воды на горизонтальные плоскости, устанавливается пластиковый угол с капельником. Вершины углов оконных и дверных проемов, после установки уголка, необходимо дополнительно усилить прямоугольными полосками из армирующей сетки размерами не менее 20 х 30 см. Для этого на плиту теплоизоляции в вершинах углов проемов зубчатой теркой (размер зуба 4 мм) наносят клеевой состав по размеру полоски. Затем легким надавливанием гладкой теркой полоску утапливают в клеевой состав и снимают проступившие сквозь сетку излишки клеевого состава.
Все внешние углы здания, а также углы оконных и дверных проемов усиливаются пластиковыми уголками с сеткой. Уголки устанавливаются встык по отношению друг к другу с нахлестом сетки в местах стыка минимум 10 см Усиление с помощью пластиковых уголков выполняется следующим образом: на обе плоскости угла на ширину выпусков сетки монтируемого уголка зубчатой теркой (размер зуба 4 мм) наносится клеевой состав. Затем в клеевой раствор вдавливается уголок так, чтобы через его технологические отверстия проступил клеевой состав. После чего, выпуски сетки уголка прижимаются к поверхности стены и проступивший через ячейки сетки клеевой состав снимается гладкой теркой.

6.Создание защитного армированного слоя.
Перед созданием защитного армированного слоя необходимо подготовить (нарезать) полотна армирующей сетки требуемой длины и в количестве, достаточном для укрытия всей плоскости утепляемой поверхности (с учетом нахлеста соседних полотен не менее 10 см) и разместить полотна сетки в рулонах на верхнем ярусе строительных лесов. Обработавшуюся после шлифования пенополистирольную крошку необходимо удалить с поверхности.
При создании защитного армированного слоя необходимо соблюдать следующую последовательность технологических операций:
– с помощью гладкой стальной терки нанести на плиты утеплителя соответствующий виду утеплителя клеевой состав ровным слоем толщиной 2–3 мм. Эта операция выполняется одновременно на всех ярусах лесов, начиная с правого угла стены на ширину 1,6 – 1,8 м;
– размотать приготовленный рулон сетки между стеной и строительными лесами на всю длину подготовленной поверхности;
– натянуть полотно сетки и прислонить к нанесенному клеевому составу;
– зафиксировать сетку в клеевом составе и сразу установить второе полотно сетки (как это указано выше) с нахлестом не менее 10 см на предыдущее;
– утопить сетку предыдущего полотна в клеевой состав;
– сразу же нанести второй слой клеевого состава толщиной до 3 мм, ровно разглаживая поверхность так, чтобы сетка не была видна;
– в местах примыкания защитного армированного слоя к оконным и дверным блокам кельмой снять фаску под 45°до уплотнительной ленты (при применении примыкающего профиля операция не выполняется).

7.Грунтовка под декоративную отделку
Устройство внешнего декоративного слоя.
Перед нанесением внешнего декоративного слоя поверхность основания необходимо загрунтовать грунтовкой Ceresit СТ 16. Грунтовки наносятся на поверхность защитного армированного кистью равномерным слоем за один проход.





8.Нанесение внешнего декоративного слоя
Приготовление растворной смеси.
Акриловые, силикатные и силиконовые штукатурки поставляются готовыми к применению в пластиковых ведрах. Перед использованием содержимое емкости следует тщательно перемешать. При необходимости, довести штукатурку до нужной консистенции можно, добавив в нее не большое количество воды (не более 150 мл на 25 кг штукатурки) и перемешав повторно.

9.Окраска декоративного защитного слоя
Фасадные краски Ceresit производятся уже готовыми к применению. Перед использованием содержимое емкости следует тщательно перемешать. Окрасочное покрытие следует наносить не менее чем за два прохода.

ЦОКОЛЬ ЗДАНИЯ
Цокольную часть здания выровнить от неровностей ремонтной шпаклевкой Ceresit СТ 29. Для защиты от влаги нанести кистью эластичную полимерцементную гидроизоляционную массу марки CERESIT CR 166. Затем произвести нанесение грунтовки глубокого проникновения Ceresit СТ 17. Приклеивание необходимо выполнять с использованием специального клеевого состава Ceresit СТ 190 для приклеивания минераловатных плит. Для подготовки поверхности цоколя к монтажу выполнить оштукатуривание поверхности утеплителя по сетке ф4 с размером ячейки 50х50, закрепленной к цоколю через элементы из арматуры. Между примыканием теплоизоляционных плит с отмошкой предусмотреть прослойку в виде 2 слоя бикроста. Нанесение внешнего декоративного слоя осуществляется акриловой краской Ceresit СТ 44 в 2 слоя.

ПЕРЕЧЕНЬ АКТОВ, СОСТАВЛЯЕМЫХ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ СМР

- При производстве работ должны составляться акты в объеме требований соответствующих глав и разделов Строительных норм и правил (СНиП), в том числе:
- акт на очистку и подготовку основания для бетонных, каменных и штукатурных работ;
 - акт на установку противоаварийных временных конструкций, в т.ч. опалубки;
 - акт на установку цокольного профиля;
 - акт на ремонт стен ремонтной шпатлевкой Ceresit СТ 29;
 - акт на нанесение грунтовки глубокого проникновения;
 - акт на установку усиливающих элементов и профилей (угловые армирующие профиля с стеклосеткой, установка дополнительной армирующей сетки в вершинах углов оконных и дверных проемов);
 - акт на нанесение клея Ceresit СТ 190 ЗИМА;
 - акт на создание защитного армирующего слоя;
 - акт на нанесение грунтовки Ceresit СТ 16 перед минеральной декоративной штукатуркой.

						ЖКХ-2016-64-010-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гаї, ул.Советская,д.5.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							Р	3	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Общие данные (окончание)		СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Мироненко М.М.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ ЛЕСТНИЧНЫХ КЕТОК

Поз.	Обозначение	Наименование	Изображение	Кол-во	Кол. Всего	Ширина проема	Высота проема
				лест. кл			
Окна наружные							
О-1	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1300-2300 (4М1-16Аг-К4)		6	6	1300	2300
О-2	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1300-700 (4М1-16Аг-К4)		3	3	1300	700
Двери внутренние							
ДВ-1	ГОСТ 6629-88	ДГ 22-13 Л		1	1	1300	2200

Отделка откосов наружных и внутренних дверей и проемов:
Лестничная клетка
-боковой откос: 4,4 кв.м.
-верхний откос: 1,3 кв.м.

Отделка откосов наружных и внутренних окон:
Лестничная клетка
-боковой откос: 10,3 кв.м.
-верхний откос: 3,7 кв.м.






Грунтовка "Бетоноконтакт"
Улучшенная штукатурка
Шпатлевка
Покрытие грунтовкой
Окраска водоэмульсионной краской за 2 раза

Грунтовка "Бетоноконтакт"
Улучшенная штукатурка
Шпатлевка
Покрытие грунтовкой
Окраска водоэмульсионной краской за 2 раза

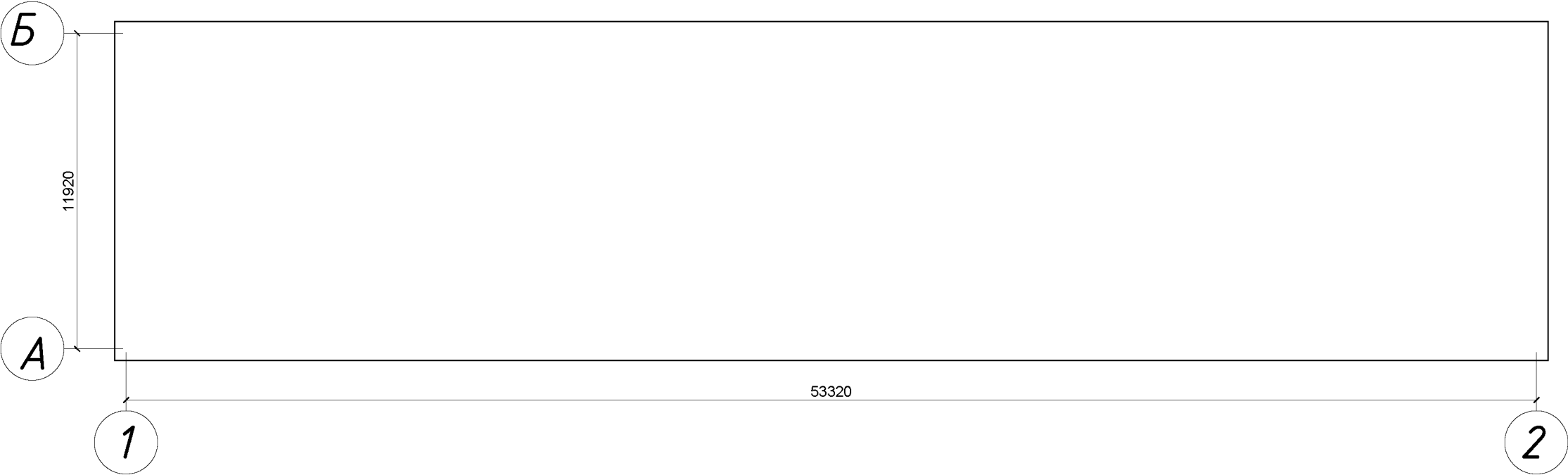
ГКЛ по метал. профилю
Грунт. Тифегрунт (Кнауф)
Шпатлевка 2 мм
Грунтовка Ceresit (Кнауф)
Окраска водоэмульсионной краской за 2 раза

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Перед заказом окон из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99 в специализированной организации уточнить размеры окон. Все наружные окна из поливинилхлоридных профилей с тройным остеклением и оснащены москитными сетками.
- Дверные блоки металлические, утепленные по ГОСТ 31173-2003.
- Все окна из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99 выполнять с фасонными профилями (отливами) из оцинкованного листа толщиной 0,8 мм по ГОСТ Р 52246-2004. Ширина отлива 180 мм.
- Все окна из ПВХ профиля укомплектованы подоконными досками из ПВХ профиля с торцевыми заглушками (правая и левая). Длина подоконной доски определяется из расчета ширина окна плюс выпуски за откосы окна по 50 мм с каждой стороны. Общая длина подоконной доски из ПВХ - 12,9 м.п. Торцевые заглушки: - правые - 2 шт.; левые - 2 шт. Ширину подоконников определить по месту после установки окон.

						ЖКХ-2016-64-010-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская, д.5.			
Изм.	Кол.	Лист	№докум.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							Р	4	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Ведомость заполнения проемов		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Мироненко М.М.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				



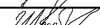
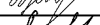

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА ЗДАНИЯ В ПЛАНЕ
М1:200



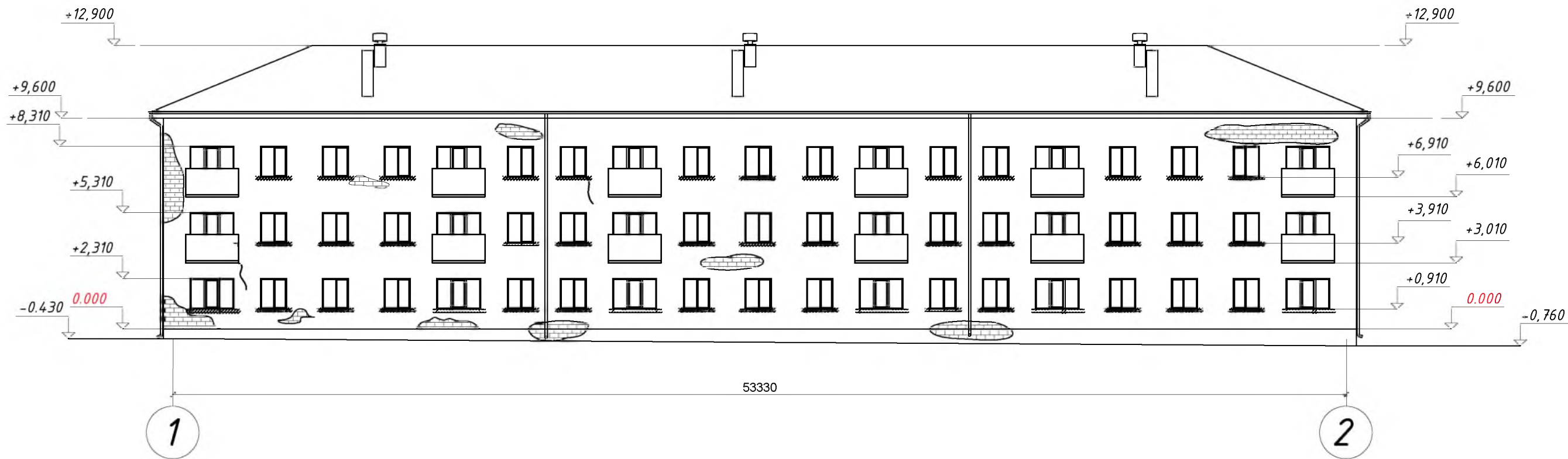
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.	Примечание
1		Штукатурный слой стен фасада здания толщиной 30 мм	$\frac{1011,2}{м^2}$		$\frac{2,94}{м^3}$
2		Штукатурный слой цоколя здания толщиной 30 мм	$\frac{97,9}{м^2}$		$\frac{30,4}{м^3}$
3		Оконные отливы из оцинкованной стали шириной 140 мм	$\frac{229,92}{м.п}$		$\frac{32,2}{м^2}$
4		Оконные блоки из деревянных профилей лестничных клеток размером	$\frac{9}{шт.}$		$\frac{20,28}{м^2}$
5		Деревянные наружные и внутренние дверные блоки.	$\frac{3}{шт.}$		$\frac{8,58}{м^2}$


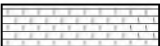

ДЕМОНТАЖ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ВОДОСТОЧНОЙ СИСТЕМЫ:
1. Демонтаж существующего желоба водосточного: Лобщ = 44 м;
2. Демонтаж существующих водосточных воронок – 4 шт.
3. Демонтаж существующих водосточных труб: Лобщ = 138 м.

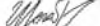

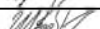
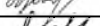

						ЖКХ-2016-64-010-АР				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская, д.5.				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома		Стадия	Лист	Листов
								Р	5	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Принципиальная схема здания в плане			Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.		02.16						
Разработал		Мироненко М.М.		02.16						
Проверил		Семенов А.В.		02.16						

ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ 1-2 ДО КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200

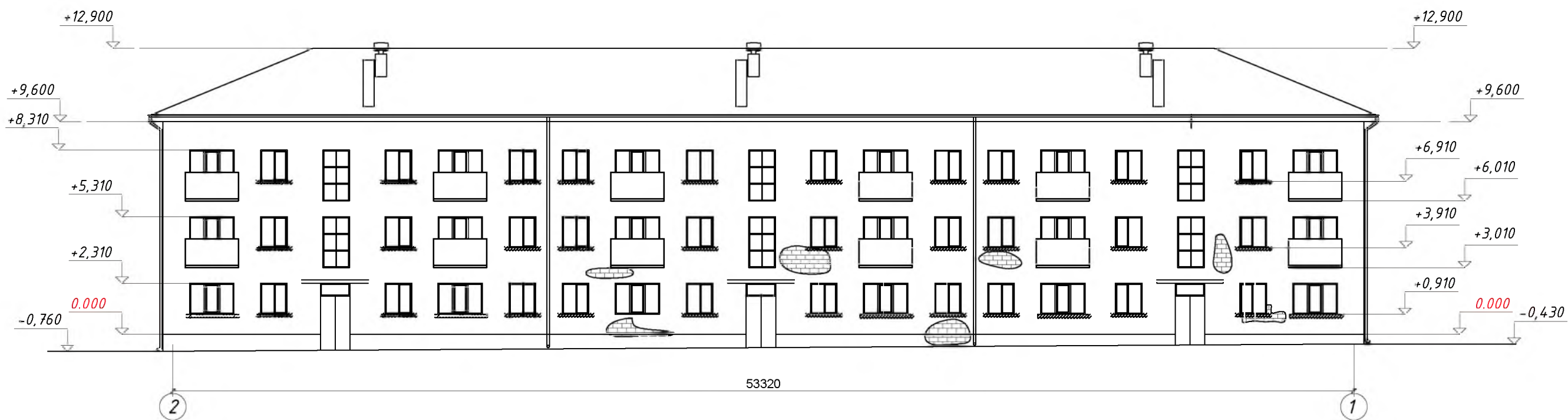


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - демонтаж элементов фасада здания (козырьки, пояски и т.д.)
-  - разрушения штукатурного слоя стен
-  - трещина

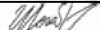

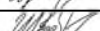
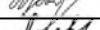

						ЖКХ-2016-64-010-АР					
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская, д.5.					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома			Стадия	Лист	Листов
									Р	6	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16				<div>АТЛАНТ</div> <div></div> <div>Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014</div>		
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16						
Разработал		Мироненко М.М.			02.16						
Проверил		Семенов А.В.			02.16						
						Фасад здания в осях 1-2 до капитального ремонта					

ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ 2-1 ДО КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200

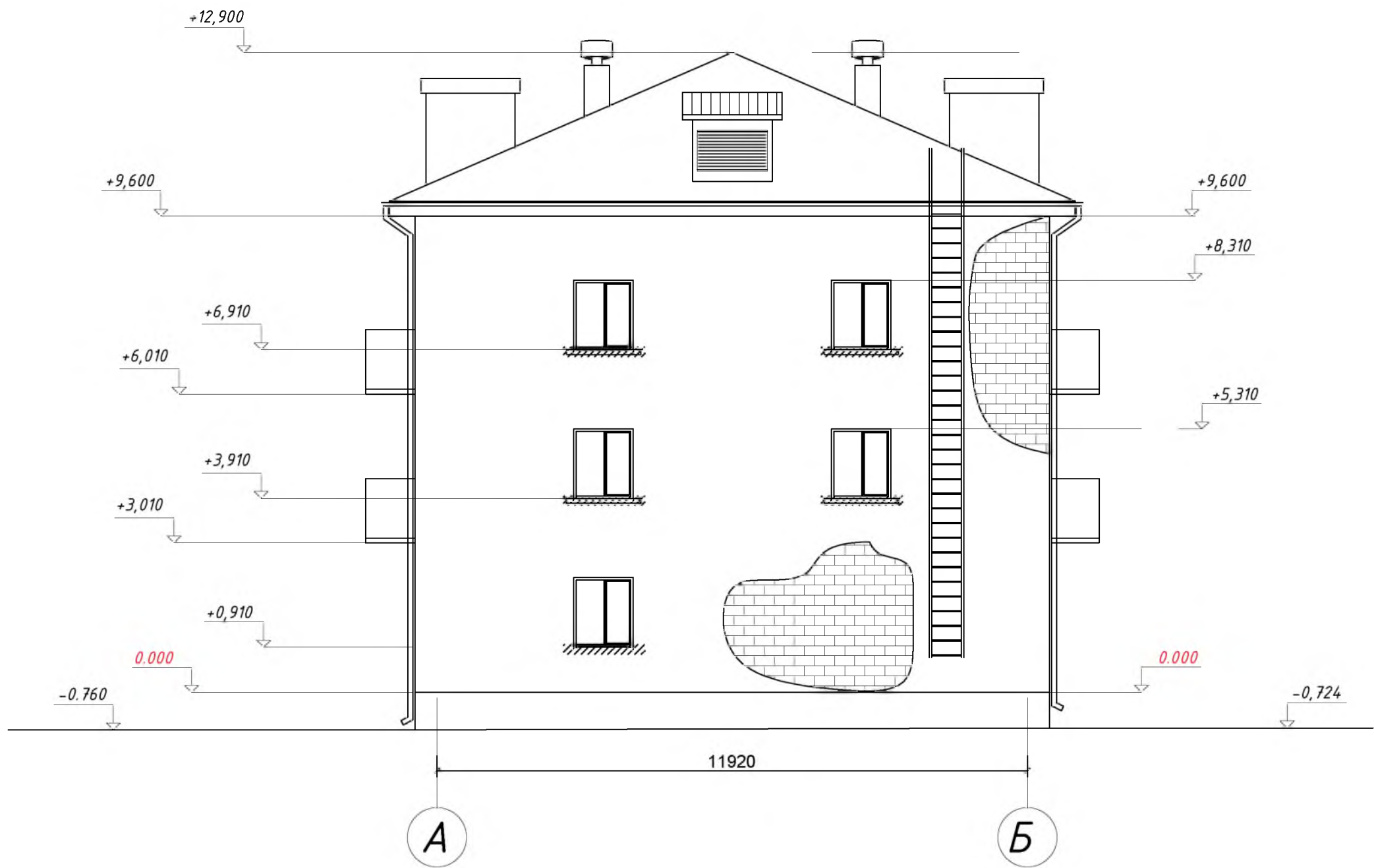


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

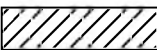
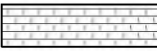

- демонтаж элементов фасада здания (козырьки, пояски и т.д.)
- разрушения штукатурного слоя стен
- трещина


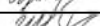

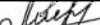

						ЖКХ-2016-64-010-АР				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская, д.5.				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома		Стадия	Лист	Листов
								Р	7	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Фасад здания в осях 2-1 до капитального ремонта			Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.	Щеголихин Д.Е.			02.16						
Разработал	Мироненко М.М.			02.16						
Проверил	Семенов А.В.			02.16						

ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ А-Б ДО КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200

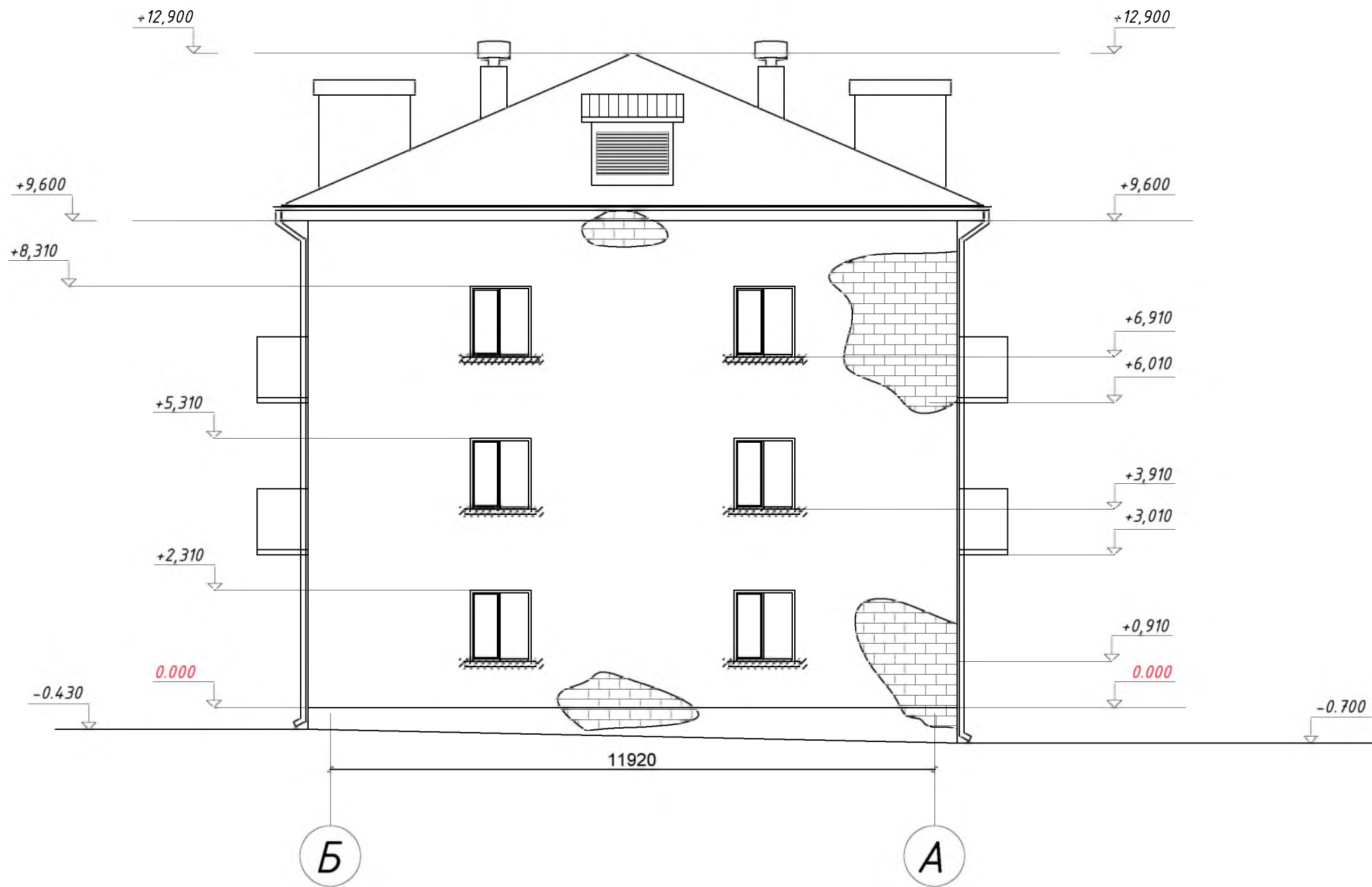


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - демонтаж элементов фасада здания (козырьки, пояски и т.д.)
-  - разрушения штукатурного слоя стен
-  - трещина

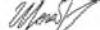


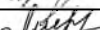

						ЖКХ-2016-64-010-АР		
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская, д.5.		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	8	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Разработал		Мироненко М.М.			02.16	Фасад здания в осях А-Б до капитального ремонта		
Проверил		Семенов А.В.			02.16	 Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014		

ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ Б-А ДО КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- демонтаж элементов фасада здания (козырьки, пояски и т.д.)
- разрушения штукатурного слоя стен
- трещина






						ЖКХ-2016-64-010-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская, д.5.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							Р	9	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Фасад здания в осях Б-А до капитального ремонта		СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Мироненко М.М.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ 1-2 ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200



ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ФАСАДА






Наименование	Наименование	Площадь, кв.м.	Эталон коллера	Цвет
Цоколь	Покраска фасадной краской за 2 раза (Перхлорвиниловая краска ХВ-161)	100,5	RAL 7015	
Стены здания	Покраска фасадной краской за 2 раза (Акриловая краска Ceresit CT 44)	1012,0	RAL 9010	
Наружные откосы окон и дверей	Покраска фасадной краской за 2 раза (Акриловая краска Ceresit CT 44)	84,2	RAL 9016	

						ЖКХ-2016-64-010-АР		
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская,д.5.		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	10	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	<div>ФАСАД</div> <div>Фасад здания в осях 1-2 после капитального ремонта</div> <div> Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014</div>		
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Разработал		Мироненко М.М.			02.16			
Проверил		Семенов А.В.			02.16			

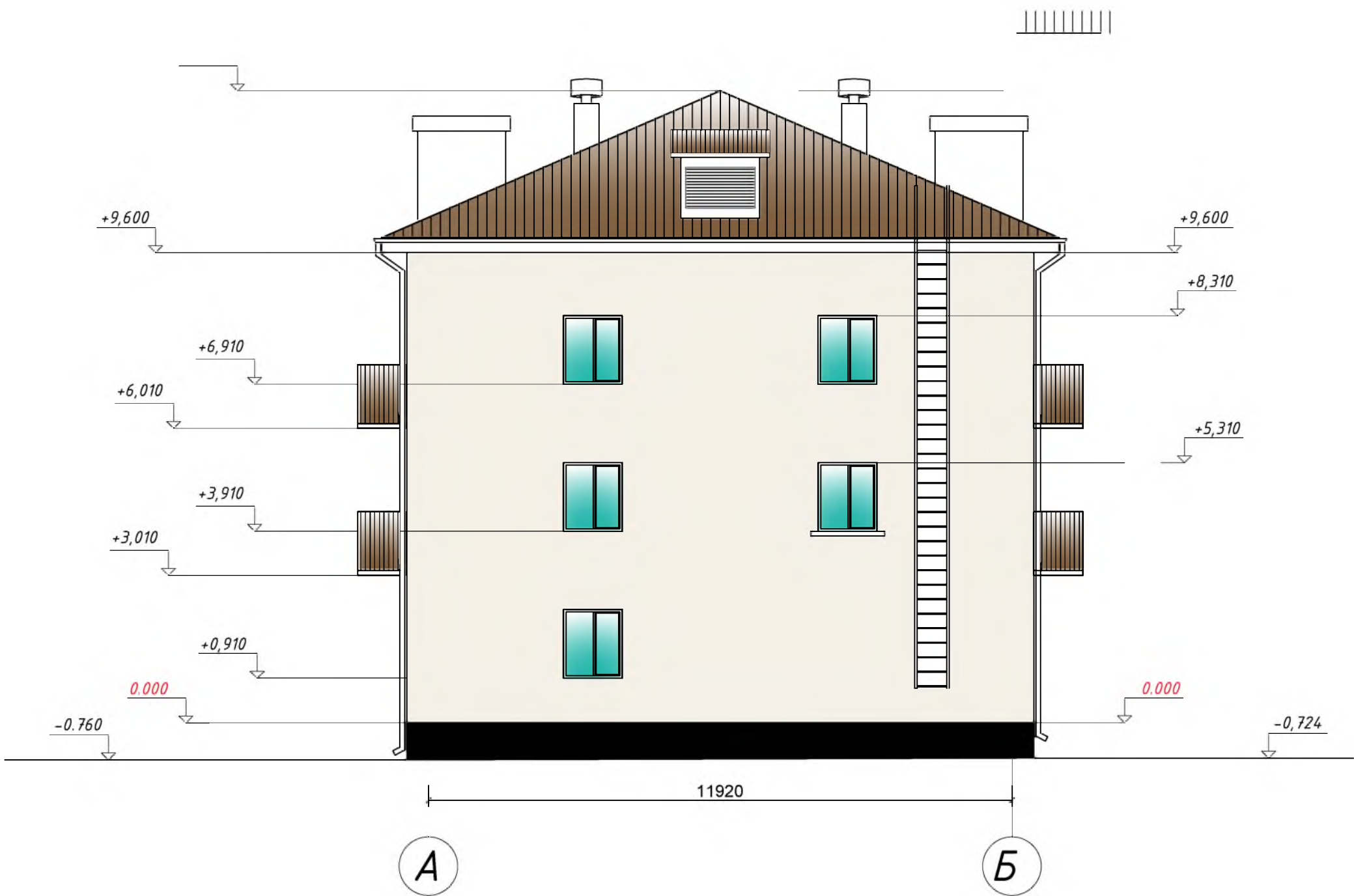
ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ 2-1 ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200

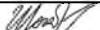

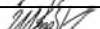
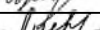



Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

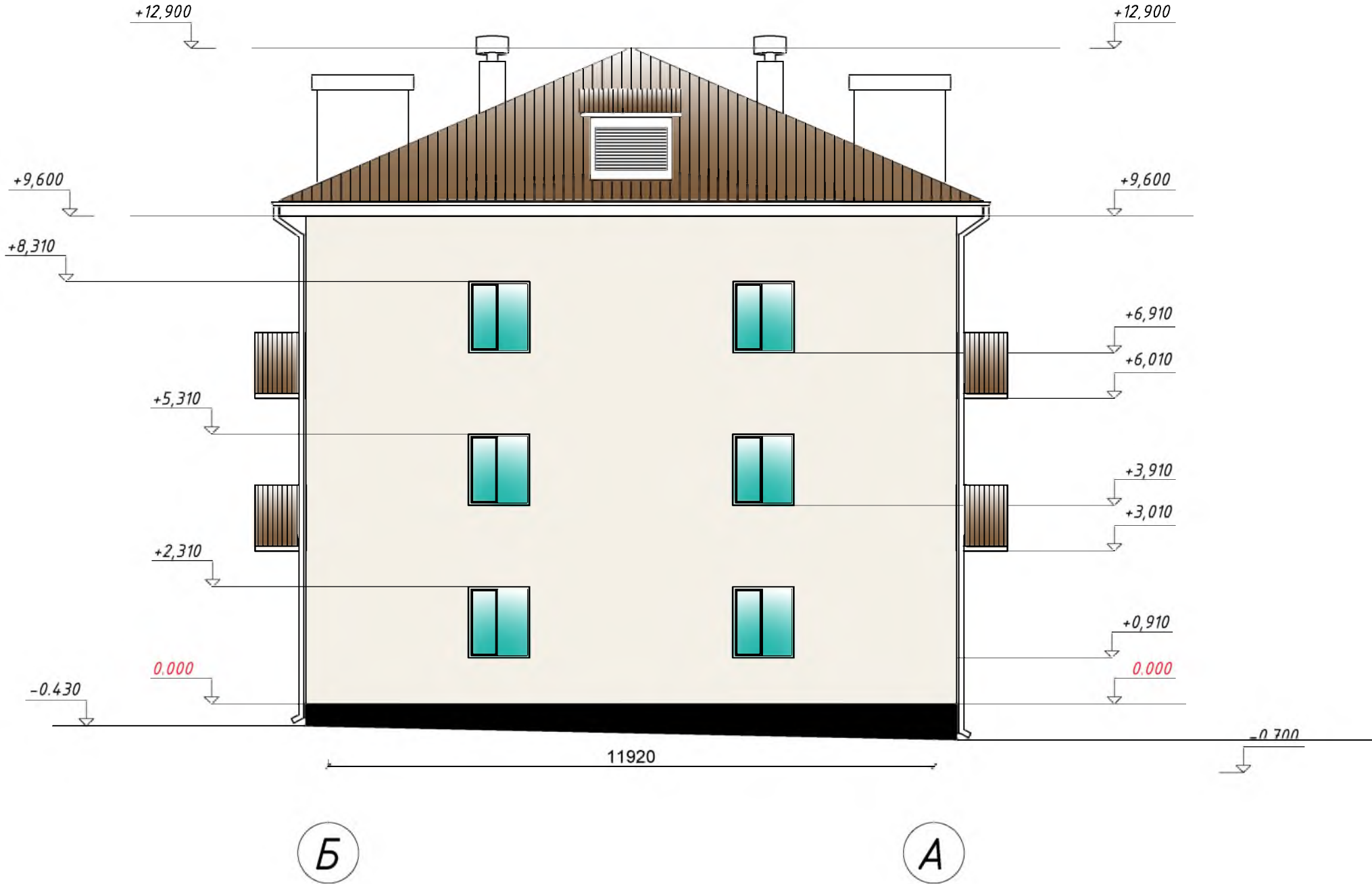
						ЖКХ-2016-64-010-АР		
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская, д.5.		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	11	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	<div>Фасад здания в осях 2-1 после капитального ремонта</div> <div>СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014</div>		
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Разработал		Мироненко М.М.			02.16			
Проверил		Семенов А.В.			02.16			

ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ А-Б ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200



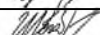
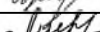



						ЖКХ-2016-64-010-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская, д.5.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							Р	12	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Фасад здания в осях А-Б после капитального ремонта		СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Мироненко М.М.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

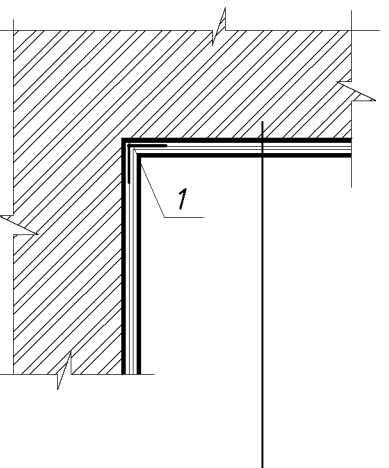
ФАСАД ЗДАНИЯ В ОСЯХ Б-А ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
М1:200



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						ЖКХ-2016-64-010-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская,д.5.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							Р	13	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Фасад здания в осях Б-А после капитального ремонта		СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Мироненко М.М.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

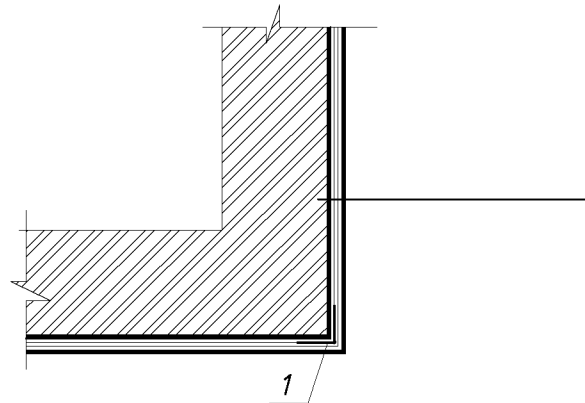
Система фасада
"Ceresit WM"
Внутренний угол
М1:10



Существующая стена здания		
Штукатурка и ремонтная шпатлевка Ceresit CT 29		
Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17		
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)		
Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131		
Vertex TC-07-0564-02		
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)		
Грунтовка под декоративную штукатурку Ceresit CT 16		
Минеральная декоративная штукатурка Ceresit CT 137		
Акриловая краска для фасадов Ceresit CT 44		

1. Угловой армирующий профиль со стеклосеткой 15х10х2500 мм.

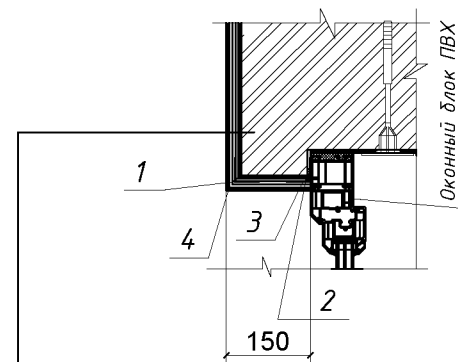
Система фасада
"Ceresit WM"
Наружный угол
М1:10



Существующая стена здания		
Штукатурка и ремонтная шпатлевка Ceresit CT 29		
Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17		
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)		
Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131		
Vertex TC-07-0564-02		
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)		
Грунтовка под декоративную штукатурку Ceresit CT 16		
Минеральная декоративная штукатурка Ceresit CT 137		
Акриловая краска для фасадов Ceresit CT 44		

1. Угловой армирующий профиль со стеклосеткой 15х10х2500 мм.

Система фасада "Ceresit WM"
Примыкание к оконному проему
Верхний откос
М1:10








Существующая стена здания		
Штукатурка и ремонтная шпатлевка Ceresit CT 29		
Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17		
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)		
Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131		
Vertex TC-07-0564-02		
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)		
Грунтовка под декоративную штукатурку Ceresit CT 16		
Минеральная декоративная штукатурка Ceresit CT 137		
Акриловая краска для фасадов Ceresit CT 44		

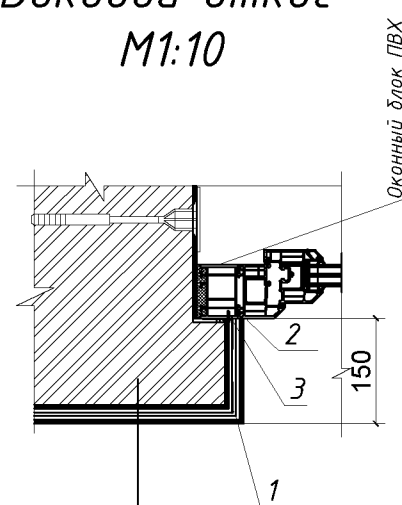
1. Угловой армирующий профиль со стеклосеткой 15х10х2500 мм.
2. Винт самонарезающий $\Phi 4,2$ мм
3. Профиль примыкающий оконный самоклеющийся
4. Профиль - капельник ПВХ с армирующей сеткой 12.5х12.5 мм.

Согласовано

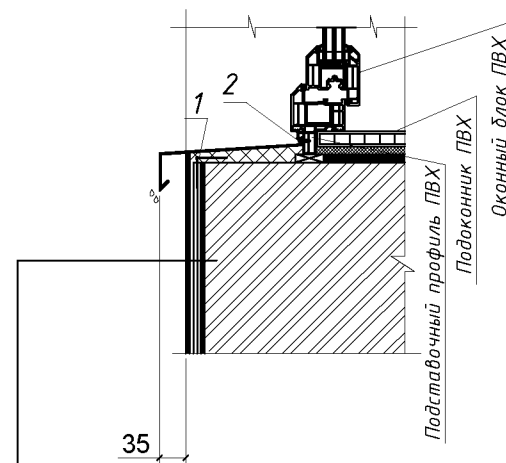
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ЖКХ-2016-64-010-АР				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская, д.5.				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома		Стадия	Лист	Листов
								Р	14	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Узлы фасада "Ceresit WM" (начало)			Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16					
Разработал		Мироненко М.М.			02.16					
Проверил		Семенов А.В.			02.16					

Система фасада "Ceresit WM"
Примыкание к оконному проему
Боковой откос
М1:10



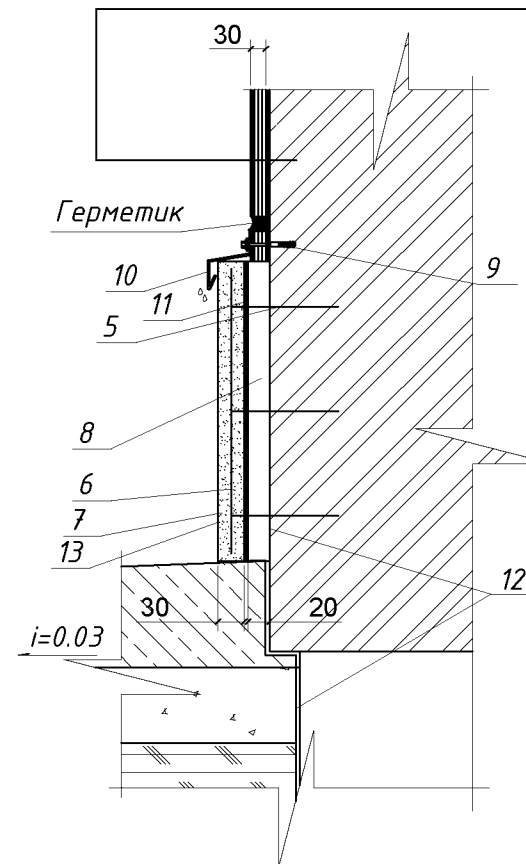
Система фасада "Ceresit WM"
Примыкание к оконному проему
Нижний откос
М1:10



Существующая стена здания
Штукатурка и ремонтная шпатлевка Ceresit CT 29
Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)
Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131
Vertex TC-07-0564-02
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)
Грунтовка под декоративную штукатурку Ceresit CT 16
Минеральная декоративная штукатурка Ceresit CT 137
Акриловая краска для фасадов Ceresit CT 44

1. Угловой армирующий профиль со стеклосеткой 15x10x2500 мм.
2. Винт самонарезающий Ф4,2 мм

Узел устройства наружной стены
и узел устройства цоколя здания
М1:10



Существующая стена здания
Штукатурка и ремонтная шпатлевка Ceresit CT 29
Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)
Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131
Vertex TC-07-0564-02
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)
Грунтовка под декоративную штукатурку Ceresit CT 16
Минеральная декоративная штукатурка Ceresit CT 137
Акриловая краска для фасадов Ceresit CT 44

1. Угловой армирующий профиль со стеклосеткой 15x10x2500 мм.
2. Винт самонарезающий Ф4,2 мм
3. Профиль примыкающий оконный самоклеющийся

Существующая стена здания
Штукатурка и ремонтная шпатлевка Ceresit CT 29
Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)
Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131
Vertex TC-07-0564-02
Клей Ceresit CT 190 ЗИМА (ТУ 5745-008-58239148-03)
Грунтовка под декоративную штукатурку Ceresit CT 16
Минеральная декоративная штукатурка Ceresit CT 137
Акриловая краска для фасадов Ceresit CT 44
5. Закладные детали из арматуры ф12 А-I, L=250 мм
6. Сетка кладочная Вр-1 ф3, 50x50 мм
7. Штукатурка цементно-песчаная, 30 мм
8. Выравнивающая штукатурка цементно-песчаная, 20 мм
9. Дюбель-гвоздь
10. Фасонный элемент ФЭ-1
11. Гидроизоляция битумная мастика - 2 сл.
12. Грунтовка бетоноконтакт - 1 сл.
13. Перхлорвиниловая краска ХВ-161

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						ЖКХ-2016-64-010-АР		
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская, д.5.		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома	Стадия	Лист
							Р	15
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Узлы фасада "Ceresit WM" (окончание)		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Разработал		Мироненко М.М.			02.16			
Проверил		Семенов А.В.			02.16			

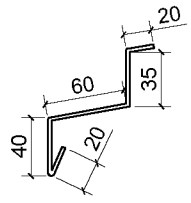
СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ "МОКРОГО" ФАСАДА (НАЧАЛО)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.	Примечание
		<u>"Мокрый" фасад (стены)</u>			
		Шпаклевка Ceresit CT 29, 25 кг/меш. толщина слоя δ=5 мм, расход сухой смеси 1,3 кг на 1 мм слоя	$\frac{7125,26}{кг}$		$\frac{285}{меш.}$
		Грунтовка Ceresit CT 17 расход 0,2 л/м2, 10 л/емкость	$\frac{219,24}{л}$		$\frac{22}{емкость}$
	ТУ 5745-008-58239148-03	Клей Ceresit CT 190 ЗИМА, 25 кг/меш. толщина слоя δ=10 мм, расход сухой смеси 1,3 кг на 1 мм слоя	$\frac{14250,5}{кг}$		$\frac{570}{меш.}$
	ТС-07-0564-02	Стеклотканевая щелочестойкая сетка R131 Vertex (+5%)	$\frac{1205,81}{м2}$		
		Грунтовка Ceresit CT 16 расход 0,5 л/м2, 10 л/емкость	$\frac{548,10}{л}$		$\frac{55}{емкость}$
		Штукатурка Ceresit CT137, 25кг/меш. толщина слоя δ=5 мм, расход сухой смеси 1,3 кг на 1 мм слоя	$\frac{7125,27}{кг}$		$\frac{285}{меш.}$
		Акриловая краска Ceresit CT 44 расход 0,3 л/м2, 15 л/ведро (2сл.)	$\frac{657,72}{л}$		$\frac{44}{ведро}$
		Уголок алю. с сеткой 15x10x2500мм	$\frac{603,30}{м.п.}$		
		Профиль примыкающий оконный самоклеющийся	$\frac{561,30}{м}$		
		Винт самонарезающий Ф4,2 мм оц.	$\frac{2\ 807}{шт.}$		
		<u>Фасонные элементы (оконный отлив)</u>			
ФЗ-1	ГОСТ Р 52246-2004	Фасонный элемент δ=0,8 мм (6,48 кг/м2) b=180 мм	$\frac{204,50}{м.п.}$	$\frac{36,81}{м2}$	$\frac{238,53}{кг}$

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ "МОКРОГО" ФАСАДА (ОКОНЧАНИЕ)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.	Примечание
		<u>Цоколь</u>			
	ТУ 301-10-908-92	Перхлорвениловая краска ХВ-161 расход 0,3 л/м2 (2 сл) 15 л/емкость	$\frac{60,30}{л}$		$\frac{4}{ведро}$
	ГОСТ 28013-98	Цементно-песчаный раствор М150 толщ. 30мм	$\frac{3,02}{м3}$		
	ГОСТ 28013-98	Цементно-песчаный раствор М150 толщ. 20мм	$\frac{2,01}{м3}$		
	ГОСТ 5781-82*	Ф12 А-III (А400) L=250мм (0,888кг/м)	$\frac{603}{шт}$	$\frac{0,222}{м}$	$\frac{134}{кг}$
	ГОСТ 23279-85	Сетка кладочная Вр-1 ф3, 50x50 мм	$\frac{110,55}{м2}$		
		Дюбель-гвоздь	$\frac{670}{шт.}$		
		Гидроизоляция битумная мастика 2 сл.	$\frac{154}{м2}$		
		Грунтовка адгезионная КНАУФ-Бетоноконтакт, расход 0,35 кг/м2	$\frac{101}{м2}$		$\frac{35}{кг.}$
		<u>Фасонные элементы</u>			
ФЗ-2	ГОСТ Р 52246-2004	Фасонный элемент δ=0,8 мм (6,48 кг/м2) b=175 мм	$\frac{134,0}{м.п.}$	$\frac{23,45}{м2}$	$\frac{151,96}{кг}$

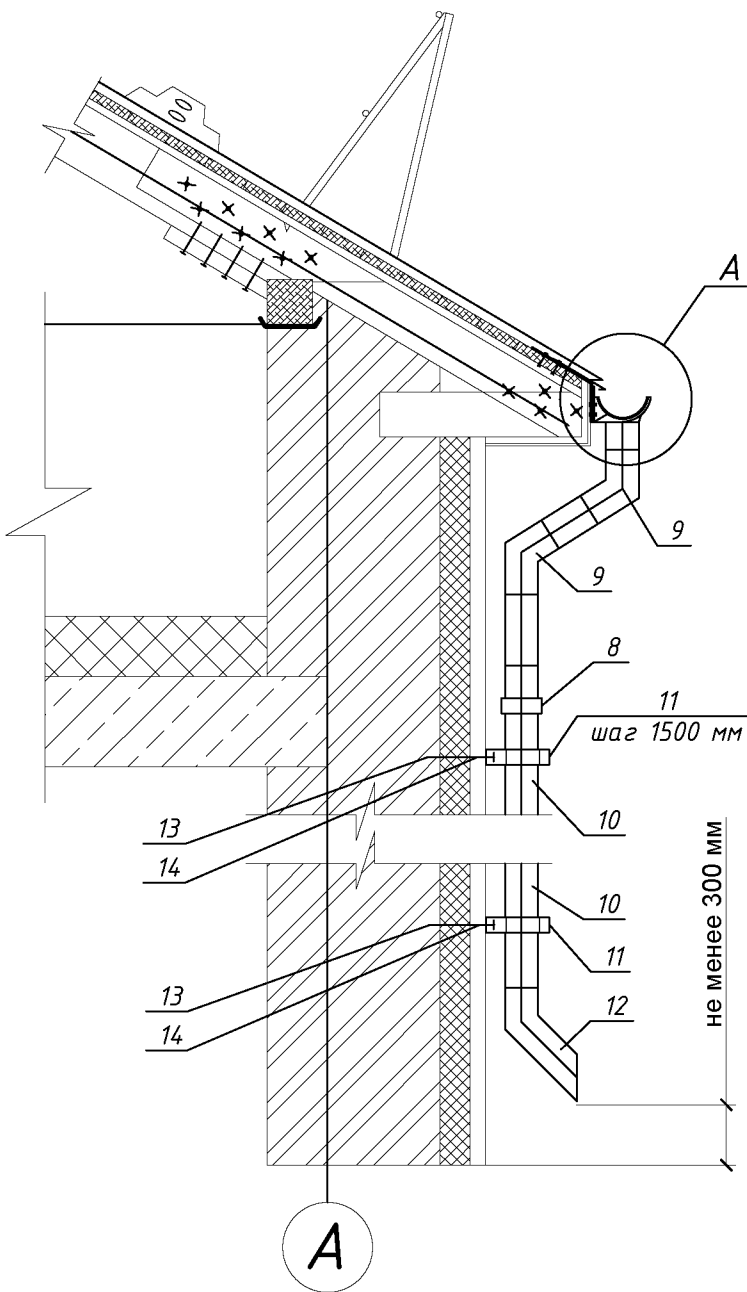
Фасонный элемент ФЭ-2 М1:5



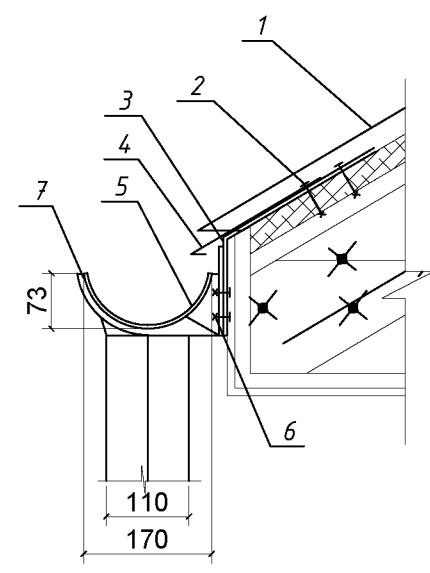
ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Все фасонные элементы выполнить из оцинкованного листа толщиной 0,8 мм по ГОСТ Р 52246-2004 или из листа толщиной 0,8 мм с порошковым покрытием.

						ЖКХ-2016-64-010-АР		
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гаи, ул.Советская,д.5.		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома	Стадия	Лист
							Р	16
Гип		Щеголихин Д.Е.			02.16	Спецификация элементов фасада "Ceresit WM"		СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16			
Разработал		Мироненко М.М.			02.16			
Проверил		Семенов А.В.			02.16			

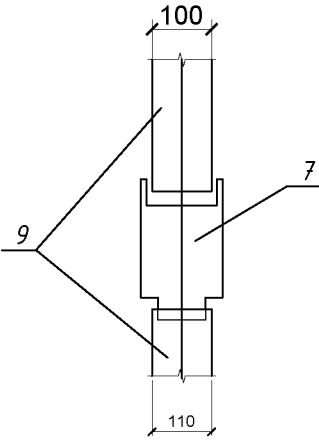
УЗЕЛ КРЕПЛЕНИЯ ВОДОСТОЧНОЙ ТРУБЫ
М 1:20



УЗЕЛ КРЕПЛЕНИЯ
ВОДОПРИЕМНОГО ЛОТКА



УЗЕЛ СОЕДИНЕНИЯ ТРУБЫ С МУФТОЙ



Обозначения для узла крепления водосточной системы стропильной крыши:






1. Профлист
2. Болт М6 L=80 мм
3. Костыль, полоса -4x50, L=300 мм
4. Карнизная планка
5. Желоб D125
6. Болт М6 L=20 мм
7. Держатель желоба D125x320
8. Муфта D100
9. Колено D100
10. Труба D100
11. Держатель трубы
12. Слив S266
13. Дюбель-гвоздь
14. Стартовый профиль ПН-6 100x40x0,5

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ВОДОСТОЧНОЙ СИСТЕМЫ ПРЕСТИЖ

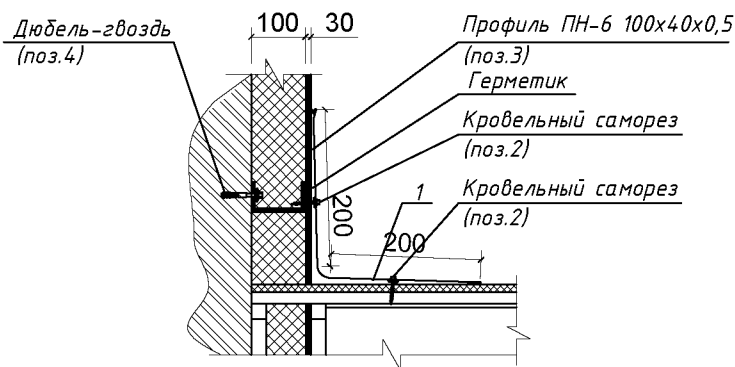
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
	ПРЕСТИЖ	Желоб водосточный D125x3000	46 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Соединитель желоба D125	46 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Воронка выпускная D125/100	8 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Угол желоба наружный D125	4 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Угол желоба внутренний D125	0 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Труба водостока D100x3000	26 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Колено трубы D100	16 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Колено сливное D100	8 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Труба соединительная 100x1000	26 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Держатель желоба D125x320	285 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Держатель трубы на кирпич с дюбель-шурупом	52 шт.		
	ПРЕСТИЖ	Торцевая заглушка желоба D125	0 шт.		
	ГОСТ 19903-74 *	Костыль, полоса 4x50 L=300 мм	285 шт.	0,71 кг.	202 кг.
	ГОСТ Р 52246-2004	Карнизная планка, лист крашенный 220 мм, L= м, толщ. 7 мм	138,50 м.п.	30,47 м2	173,68 кг.
	ГОСТ 7798-80	Болт М6-6dх80.88 (S10)	570 шт.	0,02 кг.	11 кг.
	ГОСТ 7798-80	Болт М6-6dх20.88 (S10)	570 шт.	0,007 кг.	3,99 кг.
	ГОСТ 5915 - 70	Гайка М6-6Н.8.8 (S10)	1140 шт.	0,003 кг.	3,42 кг.
	ГОСТ 6402 - 70	Шайба 6Т 3Х13	570 шт.	0,001 кг.	0,57 кг.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Конструкции стен и чердачного перекрытия показаны условно.

						ЖКХ-2016-64-010-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская, д.5.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							Р	17	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16	Водосточная система ПРЕСТИЖ		Св-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Разработал		Мироненко М.М.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

Узел примыкания








СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ НА ВСЕ КОЗЫРЬКИ

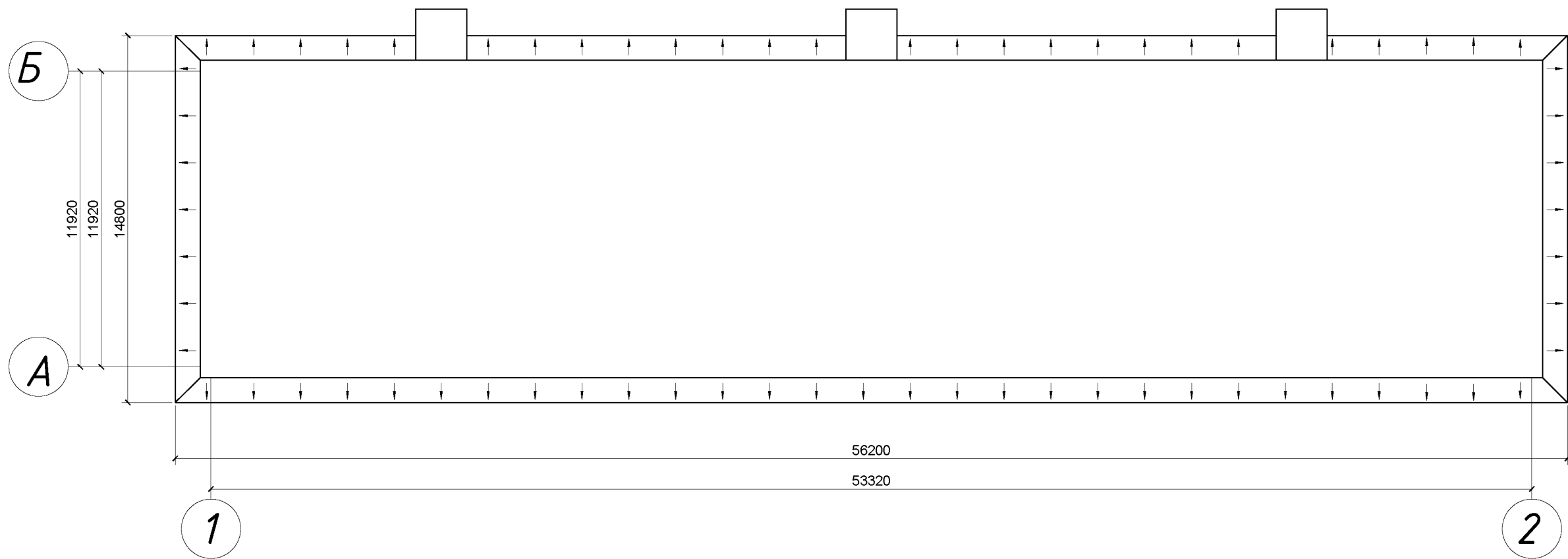
	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Приме- чание
1	ГОСТ Р 52246-2004	Металлический фартук 230x230x0,7	$\frac{9,0}{\text{м.п.}}$	$\frac{0,98}{\text{м}^2}$	$\frac{2,60}{\text{кг.}}$
2	ГОСТ 10618-80	Саморезы кровельные 4.8x28	$\frac{91}{\text{шт.}}$		
3		Профиль ПН-6 100x40x0,5	$\frac{10,0}{\text{м.п.}}$		
4		Дюбель-гвоздь	$\frac{58}{\text{шт.}}$		

ПРИМЕЧАНИЯ:

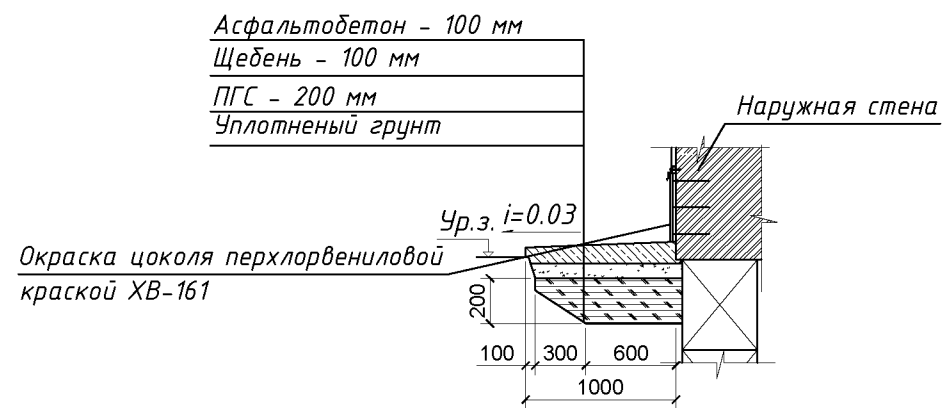
1. Выполнить примыкание к существующим козырькам здания.
2. Все стальные конструкции и их элементы покрыть масляными антикоррозийными составами за 2 раза.
3. Стальные элементы крыши между собой соединяются сваркой
4. Сварку производить ручным электродуговым способом по ГОСТ 526480*, электродами Э46 ГОСТ 9467-75*.
5. Катет сварных швов принять равным по наименьшей толщине из свариваемых деталей.
6. Общее количество козырьков: 3 шт.
7. Данный лист см. с листами АС-6,7,8,9.

						ЖКХ-2016-64-010-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская,д.5.			
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							Р	18	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16	Узел примыкания к козырькам		Сб-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014	
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Мироненко М.М.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

ПЛАН ЗДАНИЯ С ОТМОСТКОЙ
М1:200



Конструкция отмостки








СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОТМОСТКИ ЦОКОЛЯ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Отмостка			
		Асфальтобетон	13,5 м3		
	ГОСТ 8267-93	Щебень фр. 5-20	13,5 м3		
		Песчано-гравийная смесь	27 м3		

Рекомендации по устройству отмостки:

- Отмостку выполнить по периметру здания. Общая длина отмостки шириной 1000 Loδ= 135 м.
- Отрыть грунт вдоль стен здания на глубину 320 мм. Объем разрабатываемого грунта составляет V= 43,2 м3.
- Отмостку выполнить с уклоном 0,03 от стен здания.
- Засыпку пазух под отмостку выполнить с послойным трамбованием. Засыпать пазухи механизированным способом без уплотнения не допускается.
- В начальный период твердения бетон необходимо защищать от попадания атмосферных осадков или потерь влаги. В последующем поддерживать температурно - влажностный режим с созданием условий, обеспечивающих нарастание его прочности.

						ЖКХ-2016-64-010-АР			
						Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Советская,д.5.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома	Стадия	Лист	Листов
							Р	19	
ГИП		Щеголихин Д.Е.			02.16		План здания с отмосткой		СВ-во № СРО П-174-01102012 от 13.05.2014
Н. контрол.		Щеголихин Д.Е.			02.16				
Разработал		Мироненко М.М.			02.16				
Проверил		Семенов А.В.			02.16				

