

ПРОТОКОЛ

Заседания Общественного совета некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

22.12.2023

15.00 часов

На заседании присутствуют члены Общественного совета:

1. Матвейкин Сергей Игоревич;
2. Маленкова Надежда Валерьевна;
3. Волков Александр Николаевич;
4. Суханова Любовь Вениаминовна;
5. Рогожина Нина Федоровна.

Также присутствуют:

1. Белан Олег Николаевич;
2. Дейнега Людмила Витальевна.

Повестка дня:

1. Отчет о проделанной работе за 2023 год.
2. Обсуждение вопросов, поступающих от членов Совета.
3. Повестка дня утверждена членами Общественного совета единогласно.

Слушали:

1. По первому вопросу слушали Олега Белана. Олег Николаевич отчитался перед членами Совета об итогах работы как за год в целом, так и по отдельным направлениям работы Фонда. Особенно отметил объем работ по капитальному ремонту крыш. Это тот самый вид ремонта, который в большей степени влияет на несущие способности и сохранность эксплуатационных свойств зданий. В 2023 году ремонт кровли был выполнен на 346 домах, что составляет более чем 50% от общего количества отремонтированных домов.

Помимо крыш в текущем году отремонтирован 81 фасад и заменено 99 единиц лифтового оборудования в 32 МКД. Работа по замене лифтов на этом не закончена. В текущем году в фонд вернулся ряд домов со спецсчетов, которым также требуется замена подъемников.

2. По второму пункту члены Совета обсудили вопросы взаимодействия регионального оператора с управляющими компаниями и муниципалитетами, собираемости взносов и работы с физическими

лицами. Олег Николаевич ознакомил членов Совета с показателями по проводимой акции «В Новый год без долгов за капремонт» и проводимых для удобства собственников выездных приемах.

Члены совета отметили высокую детализацию предоставленной информации и единогласно приняли отчет генерального директора по всем направлениям

Совет одобрил и утвердил действия Фонда по рассматриваемым вопросам.

Голосовали

По третьему вопросу: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов», «воздержался» - 0 голосов.

Члены Общественного совета:

1. Матвейкин Сергей Игоревич;
2. Маленкова Надежда Валерьевна;
3. Волков Александр Николаевич;
4. Суханова Любовь Вениаминовна;
5. Рогожина Нина Федоровна.

